



NITEROI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

MEMORIAL DESCRITIVO

REVITALIZAÇÃO NA CASTRO ALVES, FONSECA – NITERÓI/RJ
TRAVESSAS: PRIMOR, ANTÔNIO ALVES, 01, 04, 06 E S.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
00.	INTRODUÇÃO	02
1.	TRAVESSA PRIMOR	08
2.	TRAVESSA ANTÔNIO ALVES	09
3.	TRAVESSA 01	10
4.	TRAVESSA 04	11
5.	TRAVESSA 06	11
6.	TRAVESSA S	12
7.	DISPOSIÇÕES GERAIS	13



NITEROI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

00. INTRODUÇÃO

Este memorial descritivo contém todos os procedimentos necessários para a Revitalização na Castro Alves, Fonseca – Niterói/RJ - Travessas: Primor, Antônio Alves, 01, 04, 06 e S.



Figura 1 - Travessa Primor

- <https://maps.app.goo.gl/esnxj2ihzsFFFcrV9>



NITERÓI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA



Figura 2 – Travessa Antônio Alves

- <https://maps.app.goo.gl/wSa8CYVvcfLns4P19>



NITERÓI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

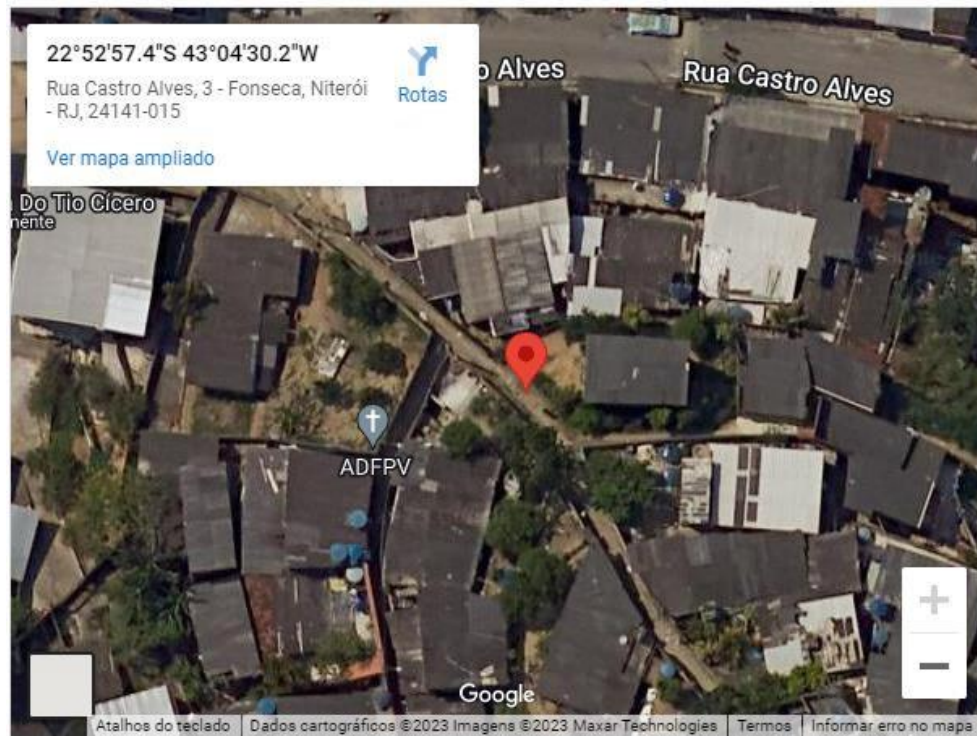


Figura 3 – Travessa 01

- <https://maps.app.goo.gl/MWZtGEgx6xWWbZtG7>



Figura 4 – Travessa 04

- <https://maps.app.goo.gl/UbFmy7mqCCWEbNX89>

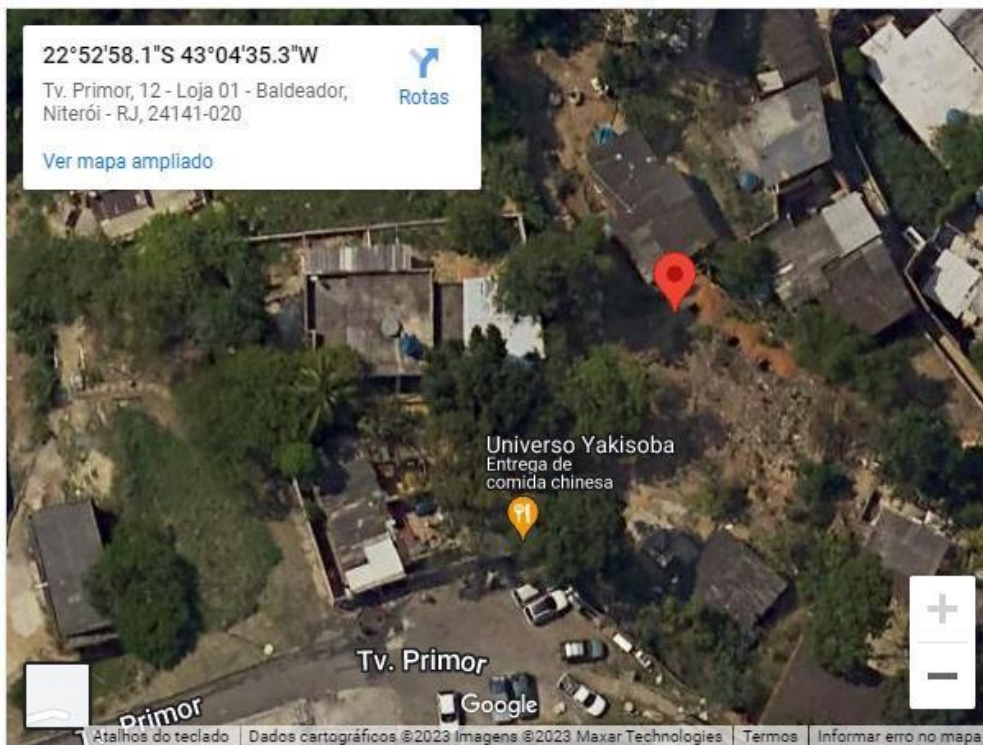


Figura 5 – Travessa 06

- <https://maps.app.goo.gl/mWaV8YcbJSxhphkp7>



NITEROI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA



Figura 6 – Travessa S

- <https://maps.app.goo.gl/hzHEe2stwtiUpeYaA>



01. TRAVESSA PRIMOR

Serviços de Escritório, Laboratório e Campo

- A empresa solicitada para executar a referida obra, terá a responsabilidade em fazer um projeto estrutural final para o muro de blocos, que atendam satisfatoriamente a obra em questão

Canteiro de obra

- Será necessária a colocação da placa tipo banner para a identificação da obra pública.

Movimento de terra

- Serão feitas escavações vala/cava em material de 1ª categoria para das sapatas e vigas baldrame do muro de blocos.

Transportes

- Os materiais ou solos escavados serão transportados em carrinhos para um bota fora adequado.

Serviços complementares

- Para o desenvolvimento do projeto em questão, será necessário a utilização de fôrmas para concretagem e estruturas para escoramento em madeira.

Estruturas

- Muro de contenção será formado por blocos de concreto estrutural.
- Usaremos concreto dosado com uma resistência característica ou $f_{ck} = 25\text{MPa}$, para a construção das vigas, pilares e sapatas da contenção de blocos de concreto.
- Usaremos o concreto dosado com uma resistência característica ou $f_{ck} = 25\text{MPa}$ com preparo em betoneira, para construção das calçadas com a devida preparação do terreno.
- Barras de Aço CA-50 com diâmetro de 6,5mm destinada a armadura de concreto armado.
- Tela para estrutura de concreto armado formadas por fios de Aço CA-60, com diâmetro de 4,5mm e espaçamento de 15x15cm.



NITERÓI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

Corrimão/Guarda-Corpo

- Será colocado guarda-corpo de ferro galvanizado com montantes feitos em concreto armado.
- O corrimão de ferro galvanizado de 1.1/4" preso por chumbadores a cada metro.

Instalações Elétrica, Hidráulicas e Sanitárias

- Os drenos do muro de blocos serão feitos com Tubo de PVC rígido de 40MM.
- Será necessário o rasgo dos blocos do muro de contenção para colocação dos drenos.

02. TRAVESSA ANTÔNIO ALVES

Serviços de Escritório, Laboratório e Campo

- Será necessário realizar a limpeza manual do terreno para executar a pavimentação posterior.

Serviços complementares

- Será necessária a demolição manual de estruturas antigas e já debilitadas em concreto simples
- Será necessário transportar horizontalmente em carrinhos os solos escavados anteriormente.
- Os materiais ou solos escavados serão transportados em carrinhos para um bota fora adequado.
- É necessário fazer o transporte encosta a cima dos seguintes materiais: concretos dosado e armado, guarda-corpo, corrimão e grama á serem executados.

Calçamento

- Usaremos o concreto dosado com uma resistência característica ou fck = 25Mpa com preparo em betoneira, com a devida preparação do terreno.



NITEROI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

Escada



NITEROI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

- Usaremos o concreto armado importado de usina com uma resistência característica ou $f_{ck} = 25\text{Mpa}$ com preparo em betoneira.

Guarda-Corpo

- Será necessária a implantação de um guarda-corpo de proteção com montantes em concreto armado.

Corrimão

- O corrimão de ferro galvanizado de 1.1/4" será preso por chumbadores a cada metro.

Reflorestamento

- Plantio de grama em placas em encosta tipo São Carlos, Batatais ou Larga.

03. TRAVESSA UM

Serviços de Escritório, Laboratório e Campo

- Será necessário realizar a limpeza manual do terreno para executar a pavimentação posterior.

Transportes

- É necessário fazer o transporte encosta a cima dos seguintes materiais: concreto dosado, guarda-corpo e corrimão.

Escada

- Usaremos o concreto dosado com uma resistência característica ou $f_{ck} = 25\text{Mpa}$ com preparo em betoneira.



Guarda-Corpo

- Será necessária a implantação de um guarda-corpo de proteção com montantes em concreto armado.

Corrimão

- O corrimão de ferro galvanizado 1.1/4" será preso por chumbadores a cada metro.

04. TRAVESSA QUATRO

Transportes

- É necessário fazer o transporte encosta a cima dos seguintes materiais: concreto dosado, guarda-corpo e corrimão.

Calçamento

- Usaremos o concreto dosado com uma resistência característica ou fck = 25Mpa com preparo em betoneira, com a devida preparação do terreno.

Guarda-Corpo

- Será necessária a implantação de um guarda-corpo de proteção com montantes em concreto armado.

Corrimão

- O corrimão de ferro galvanizado 1.1/4" será preso por chumbadores a cada metro.

05. TRAVESSA SEIS

Serviços de Escritório, Laboratório e Campo

- É necessário fazer o preparo manual de terreno para acertos facilitadores no prosseguimento e execução desta obra.



Transportes

- É necessário fazer o transporte encosta a cima dos seguintes materiais: concretos dosado e armado, guarda-corpo e corrimão.

Estruturas

- Usaremos o concreto dosado com uma resistência característica ou $f_{ck} = 25\text{MPa}$, para construção e revitalização das calçadas e caminhos na referida travessa.
- Usaremos concreto armado com uma resistência característica ou $f_{ck} = 25\text{MPa}$, para construção da escada de acesso.

Corrimão

- O corrimão de ferro galvanizado 1.1/4" será preso por chumbadores a cada metro.

06. TRAVESSAS

Serviços de Escritório, Laboratório e Campo

- É necessário fazer o preparo manual de terreno para acertos facilitadores no prosseguimento e execução desta obra.

Transportes

- É necessário fazer o transporte encosta a cima dos seguintes materiais: concretos dosado e armado, guarda-corpo e corrimão.

Serviços complementares

- Será necessária a demolição manual de estruturas antigas e já debilitadas em concreto simples

Transportes



NITEROI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

- Os materiais ou solos escavados serão empilhados e destinados para um local



adequado com carrinhos.

Estruturas

- Usaremos o concreto dosado com uma resistência característica ou $f_{ck} = 25\text{MPa}$, para construção e revitalização das calçadas e caminhos na referida travessa.
- Usaremos concreto armado com uma resistência característica ou $f_{ck} = 25\text{MPa}$, para construção da escada de acesso.

Guarda-Corpo

- Será necessária a implantação de um guarda-corpo de proteção com montantes em concreto armado.

Corrimão

- O corrimão de ferro galvanizado 1.1/4" será preso por chumbadores a cada metro.

07. DISPOSIÇÕES GERAIS

- O projeto básico com as características descritas em anexo, visa tratar-se de obra de pequeno porte, isolada e sem complexidade técnica de gerenciamento e execução.
- Os serviços serão executados atendendo todos os princípios que norteiam o Regulamento de Licitações e Contrato da EMUSA e em conformidade com a Lei nº 13.303/2016.
- Prazo para execução dos serviços será de 01(um) mês, a contar da data base expressa na Ordem de Início.
- A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- Fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra deverão ser completos.
- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes, procedimentos



NITEROI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

que se foram necessários na forma da lei.

- Todas as despesas com mão de obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O B.D.I. Utilizado é de 28%.

Os itens utilizados nesse memorial descritivo foram obtidos a partir da planilha orçamentária que utilizou os catálogos de referências oficiais (EMOP, SCO), cuja data base é MARÇO/2024.

Assinado digitalmente por:



e-Ciga

Samila Maria
Gomes Ribeiro
...714.877-...
Data: 19/12/2023
17:40



