



**CONTENÇÃO E REFORMA DA QUADRA NA TRAVESSA PROTO GUERRA, NO BAIRRO FONSECA.**, nesta cidade. Contrato nº. 49/2024 e Processo nº. 9900036273/2023.

**PORTARIA Nº 144/2024-** Designar os Fiscais efetivos, Marcos Henrique Sousa Santos (Mat.3305), Gabriella Ribeiro Pacheco (Mat.3301) e como fiscal suplente, Diogo Nogueira Pacheco (Mat.2522), para exercerem em nome da EMUSA, fiscalização dos seguintes serviços **"REFORMA DA PRAÇA MÁRIO LAGO, NO BAIRRO SANTA BÁBARA"** nesta cidade. Contrato nº. 46/2024 e Processo nº. 9900041091/2023.

**PORTARIA Nº 145/2024-** Designar os Fiscais efetivos, Gabriella Ribeiro Pacheco (Mat.3301), Marlon Felipe de Siqueira (Mat.2223) e como fiscal suplente, Diogo Nogueira Guimarães (Mat.2522), para exercerem em nome da EMUSA, fiscalização dos seguintes serviços **"REFORMA DO CENTRO COMUNITÁRIO NO MORRO DO CAVALÃO, NO BAIRRO ICARAI"**, nesta cidade. Contrato nº. 47/2024 e Processo nº. 990005982/2024.

**PORTARIA Nº 146/2024-** Designar os Fiscais efetivos, Diogo Nogueira Guimarães (Mat.2522), Samila Maria Gomes Ribeiro (Mat.3915) e como fiscal suplente, Gabriella Ribeiro Pacheco (Mat.3301), para exercerem em nome da EMUSA, fiscalização dos seguintes serviços **"REFORMA DO CAMPO DE FUTEBOL E QUADRA NO MORRO DO VINTÉM, NO BAIRRO DE FÁTIMA"**, nesta cidade. Contrato nº. 196/2022 e Processo nº. 990040408/2023.

#### ORDEM DE INÍCIO

Estamos concedendo Ordem de Início ao Contrato nº.044/ 2024, pela Empresa, **LBL CONSULTORIA EM ENGENHARIA EIRELI**, objetivando a execução das obras e/ou serviços de **"EXECUÇÃO DE REDE DE DRENAGEM NA RUA DESEMBARGADOR DINIZ DO VALE, BELTRÃO NO BAIRRO DE SANTA ROSA"** neste Município, a partir do dia 29/04/2024, com término previsto para 28/07/2024. Proc. nº. 990005977/2024.

#### ORDEM DE INÍCIO

Estamos concedendo Ordem de Início ao Contrato nº. 048/2024, pela Empresa, **SERPEN SERVIÇOS E PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA**, objetivando a execução das obras e/ou serviços de **"ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS DE REUBANIZAÇÃO DA RUA BELA VISTA NO BAIRRO ITITIOCA"** neste Município, a partir do dia 29/04/2024, com término previsto para 28/06/2024. Proc. nº. 9900004488/2024.

#### ORDEM DE INÍCIO

Estamos concedendo Ordem de Início ao Contrato nº. 040/2024, firmado com a Empresa, **ENGE PRAT ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA**, objetivando a execução das obras e/ou serviços de **"LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL GEORREFERENCIADO URBANO, CADASTRAMENTO SOCIOECONÔMICO, PESQUISA FUNDIÁRIA COM FORNECIMENTO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO E CONSULTORIA PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NO MUNICÍPIO DE NITERÓI"**, Mediante a os instrumentos jurídicos previstos na legislação que versa sobre tema para 10.000 (dez mil) famílias, distribuídas em todas as regiões do município de Niterói, a partir do dia 19/04/2024, com término previsto para 18/04/2025. Proc. nº. 99062418/2023.

#### ACEITE PROVISÓRIO

Fica aceita provisoriamente a **OBRA** referente a **"REFORMA DO CAMPO DE FUTEBOL, COM VESTIÁRIOS E REVITALIZAÇÃO DE ACESSOS, NA TRAVESSA CARLOS GOMES, NA COMUNIDADE LEOPOLDINA, NO BAIRRO BARRETO, NESTE MUNICÍPIO."** referente ao (CONTRATO Nº. 89/2022 - Processo nº. 0100003334/2019), em nome da Empresa **MONOBLOCO CONSTRUÇÃO LTDA**.

#### ACEITE DEFINITIVO

Fica aceita definitivamente a **OBRA** referente a **"REFORMA DO CAMPO DE FUTEBOL, COM VESTIÁRIOS E REVITALIZAÇÃO DE ACESSOS, NA TRAVESSA CARLOS GOMES, NA COMUNIDADE LEOPOLDINA, NO BAIRRO BARRETO, NESTE MUNICÍPIO."** referente ao (CONTRATO Nº. 89/2022 - Processo nº. 0100003334/2019), em nome da Empresa **MONOBLOCO CONSTRUÇÃO LTDA**.

#### ORDEM DE INÍCIO

Estamos concedendo Ordem de Início ao CONTRATO nº. 42/2024, firmado, com a empresa, **MONOBLOCO CONSTRUÇÃO LTDA**, à execução das obras e/ou serviços de **"URBANIZAÇÃO DAS RUAS E ESCADARIAS DAS RUAS ATAULFO ALVES E GEORGINA BORRET NO BUMBA, NO BAIRRO VIÇOSO JARDIM"** nesta cidade à partir do dia 29/04/2024 com término previsto para 26/10/2024. Proc. nº. 9900043474/2023.

#### ORDEM DE INÍCIO

Estamos concedendo Ordem de Início ao CONTRATO nº. 43/2024, firmado, com a empresa, **REFIT ENGENHARIA LTDA** à execução das obras e/ou serviços de **"CONSTRUÇÃO DE PRAÇA EM ÁREA SITUADA NA RUA LEILA SOUZA PUTILINI, NO BAIRRO ITAIPU"**, nesta cidade à partir do dia 24/04/2024, com término previsto para 28/06/2024 Proc. nº. 9900005518/2024.

#### ORDEM DE INÍCIO

Estamos concedendo Ordem de Início ao CONTRATO nº. 45/2024, firmado, com a empresa, **INORT SERVICE LTDA**, à execução das obras e/ou serviços de **"ELABORAÇÃO DE PROJETO DE REUBANIZAÇÃO DA COMUNIDADE DO MORRO, ATRÁS DO CIEP MARIA PORTUGAL, NO BAIRRO BALDEADOR"**, nesta cidade à partir do dia 29/04/2024, com término previsto para 28/07/2024. Proc. nº. 9900041881/2023.

#### ORDEM DE INÍCIO

Estamos concedendo Ordem de Início ao CONTRATO nº. 46/2024, firmado, com a empresa, **BR CONSTRUÇÕES & MANUTENÇÕES LTDA**, à execução das obras e/ou serviços de **"REFORMA DA PRAÇA MÁRIO LAGO, NO BAIRRO SANTA BÁBARA"** nesta cidade à partir do dia 29/04/2024, com término previsto para 28/07/2024. Proc. nº. 9900041091/2023.

#### ORDEM DE INÍCIO

Estamos concedendo Ordem de Início ao CONTRATO nº. 47/2024, firmado, com a empresa, **LBL CONSULTORIA EM ENGENHARIA LTDA**, à execução das obras e/ou serviços de **"REFORMA DO CENTRO COMUNITÁRIO NO MORRO DO CAVALÃO, NO BAIRRO ICARAI"** nesta Cidade à partir do dia 29/04/2024, com término previsto para 27/08/2024. Proc. nº. 990005982/2024.

#### ORDEM DE INÍCIO

Estamos concedendo Ordem de Início ao CONTRATO nº. 49/2024, firmado, com a empresa, **EXCLUSIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA** à execução das obras e/ou serviços de **"CONSTRUÇÃO DE CONTENÇÃO E REFORMA DA QUADRA NA TRAVESSA PROTO GUERRA, NO BAIRRO FONSECA"** nesta cidade à partir do dia 29/04/2024, com término previsto para 26/10/2024. Proc. nº. 9900036273/2023.

#### ORDEM DE INÍCIO

Estamos concedendo Ordem de Início ao CONTRATO nº. 196/2022, firmado, com a empresa, **FBX PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, à execução das obras e/ou serviços de **"REFORMA DO CAMPO DE FUTEBOL E QUADRA, NO MORRO DO VINTÉM, NO BAIRRO DE FÁTIMA"** nesta cidade à partir do dia 29/04/2024 com término previsto para 28/06/2024. Proc. nº. 9900040408/2023.

#### TERMO RECONHECIMENTO DE DÍVIDA

DEVEDORA: EMUSA; CREDORA: MFC GESTOR FINANCEIRA E IMOBILIÁRIA LTDA; OBJETO: O pagamento à CREDORA referente aos serviços realizados pelos períodos de Abril/2022 a Março/2023 do contrato 49/2020, que tem como objeto a locação do imóvel sito à Rua São Lourenço, nº 300, 302, 304, 306/308, São Lourenço, no Município de Niterói- RJ, conforme consta no processo 510002437/2022; VALOR: R\$65.746,68 (sessenta e cinco mil, setecentos e quarenta e seis reais e sessenta e oito centavos); DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA – PT 5351.15.122.0145.6251, Natureza da Despesa 4.4.90.92.00, Fonte 1.501.03, empenho nº 130/2024.

#### EXTRATO

INSTRUMENTO: TERMO ADITIVO Nº 02 AO CONTRATO Nº 21/2023; PARTES: EMUSA e RIVALL ENGENHARIA LTDA; OBJETO: Constitui objeto do presente Termo Aditivo a prorrogação do prazo de vigência contratual de acordo com o processo nº 9900028688/2024; PRAZO: Fica prorrogado por mais 03 (três) meses o prazo de vigência contratual a contar de 14/05/2024; FUNDAMENTO: art. 57, §1º, II, da Lei nº 8.666/93; DATA: 25/04/2024.

#### HOMOLOGAÇÃO

Homologo o resultado do procedimento licitatório, na modalidade de CONCORRÊNCIA PÚBLICA nº043/2023 – Processo Administrativo nº. 9900010350/2023, que visa a Execução das Obras e/ou Serviços para EMUSA de "prestação de serviços visando o Projeto Executivo e Execução de intervenções urbanas, com referências da Urban95, além de Ações Sócio Ambientais, em São José e Igrejinha do Caramujo. LOTE 01: Desenvolvimento de Ações Socioambientais nas Comunidades de São José e Igrejinha, englobando realização de oficinas, junto à Comunidade, que promovam a importância da manutenção do Sistema Vetiver, na contenção de encostas, além da implementação de hortas, pomares e aplicação do conceito Urban95 em áreas remanescentes, do Programa de Reassentamento. LOTE 02: Desenvolvimento de Projeto Executivo e Execução de intervenções urbanas, com referências da Urban95 nas Comunidades de São José e Igrejinha, englobando prestação de serviços de engenharia, na forma do Projeto Básico, visando ocupação sustentável nessas comunidades, incluindo áreas destinadas ao lazer e a implantação do Sistema Vetiver de contenção de encostas, além de intervenção urbanas em escadas e muros", nesta cidade, conforme EDITAL, a execução dos serviços a empresa **URBANACON CONSULTAS URBANAS, ASSESSORIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA** – CNPJ: 01.078.426/0001-20 – lote 001, pelo valor global de R\$ 989.915,90 (novecentos e oitenta e nove mil, novecentos e quinze reais e noventa centavos), com redução de 16,7812% (1.189.535,14), do valor estimado, com prazo de execução de 08 (oito) meses e LCD CONSTRUÇÕES E