

**COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS
CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES OU SIMILARES**

OBRA: OBRA DE URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE DO PAPAGAIO, SITUADO NO BAIRRO DA VENDA DA CRUZ, NA CIDADE DE NITERÓI, RIO DE JANEIRO

Grupo A	DESPESAS INDIRETAS	
AC	Administração central	3,00
S	Seguro e Garantia	0,80
R	Risco	1,00
Total do grupo A		4,80
Grupo B	BONIFICAÇÃO	
DF	Despesas Financeiras	0,60
Total do grupo B		0,60
Grupo C	BONIFICAÇÃO	
L	Lucro	4,50
Total do grupo C		4,50
Grupo D	IMPOSTOS	
C.1	PIS	0,65
C.2	COFINS	3,00
C.3	ISSQN	3,00
C.4	INSS	4,50
Total do grupo D		11,15
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)		
BDI = (((1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1		24,00%

