



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI**  
**EMUSA - Empresa Municipal de Moradia, Urbanização e Saneamento**

**COMPOSIÇÃO DO B.D.I - COM Desoneração - Lei 12.844/13**

**CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS  
(INCLUSIVE CONSERVAÇÃO)**

**X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras**

| TIPO                        | ALÍQUOTA (%) |
|-----------------------------|--------------|
| X.1 - Administração Central | 3,8000       |
| X.2 - Seguro e Garantia     | 0,3500       |
| X.3 - Risco                 | 0,5000       |
| <b>X =</b>                  | <b>4,65</b>  |

**Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS**

| TIPO                       | ALÍQUOTA (%) |
|----------------------------|--------------|
| Y.1 - Despesas Financeiras | 0,85         |
| <b>Y =</b>                 | <b>0,85</b>  |

**Z . Taxa representativa do LUCRO**

| TIPO                  | ALÍQUOTA (%) |
|-----------------------|--------------|
| Z.1 - Lucro Presumido | 5,00         |
| <b>Z =</b>            | <b>5,00</b>  |

**I . Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS ( sobre o FATURAMENTO da empresa )**

| TIPO   | ALÍQUOTA (%) |
|--|--------------|
| I.1 - ISSQN ( Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza ) - Municipal          | 3,00         |
| I.2 - COFINS ( Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal | 3,00         |
| I.3 - P I S ( Programa de Integração Social ) - Federal                          | 0,65         |
| I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013            | 4,50         |
| <b>I =</b>   | <b>11,15</b> |

**B D I - Benefício e Despesas Indiretas**

$$B D I = \frac{(1 + X) (1 + Y) (1 + Z)}{(1 - I)} - 1 \quad \leftarrow \text{Fórmula do BDI}$$

X é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;

Y é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;

Z é a Taxa representativa do **LUCRO**;

I é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

**B.D.I com Desoneração → 25,00%**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI**  
**EMUSA - Empresa Municipal de Moradia, Urbanização e Saneamento**

**COMPOSIÇÃO DO B.D.I - COM Desoneração - Lei 12.844/13**

**FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS**

**X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras**

| TIPO                        | ALÍQUOTA (%) |
|-----------------------------|--------------|
| X.1 - Administração Central | 1,0000       |
| X.2 - Seguro e Garantia     | 0,3000       |
| X.3 - Risco                 | 0,0055       |
| <b>X =</b>                  | <b>1,31</b>  |

**Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS**

| TIPO                       | ALÍQUOTA (%) |
|----------------------------|--------------|
| Y.1 - Despesas Financeiras | 0,85         |
| <b>Y =</b>                 | <b>0,85</b>  |

**Z . Taxa representativa do LUCRO**

| TIPO                  | ALÍQUOTA (%) |
|-----------------------|--------------|
| Z.1 - Lucro Presumido | 0,03         |
| <b>Z =</b>            | <b>0,03</b>  |

**I . Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS ( sobre o FATURAMENTO da empresa )**

| TIPO   | ALÍQUOTA (%) |
|--|--------------|
| I.1 - ISSQN ( Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza ) - Municipal          | 3,00         |
| I.2 - COFINS ( Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal | 3,00         |
| I.3 - P I S ( Programa de Integração Social ) - Federal                          | 0,65         |
| I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013            | 4,50         |
| <b>I =</b>   | <b>11,15</b> |

**B D I - Benefício e Despesas Indiretas**

$$B D I = \frac{(1 + X) (1 + Y) (1 + Z)}{(1 - I)} - 1 \quad \leftarrow \text{Fórmula do BDI}$$

X é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;

Y é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;

Z é a Taxa representativa do **LUCRO**;

I é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

**B.D.I com Desoneração → 15,00%**