



HOSPITAL GETULIO VARGAS FILHO

Memorial Descritivo

Este documento tem por finalidade, apresentar de maneira sucinta um resumo de apresentação sobre os Projetos Básicos de Instalações Hidrossanitárias, do Hospital Getulio Vargas Filho.

O hospital, atualmente está dividido em duas etapas, a construção nova e as área antiga, que receberá a intervenção de Reforma e Adequação de Layout. Nosso objetivo é reestabelecer as estruturas dos edificios que ainda não sofreram reforma. Conforme o Projeto Arquitetônico, além dos problemas físicos já existentes nas tubulações, houveram também o aumento de demanda de carga, e redistribuição de ambientes, para uma melhor utilização do hospital.

As Instalações Hidrossanitárias (Esgoto, Hidráulica e Águas Pluviais), serão revisadas e atualizadas de acordo com o Projeto Executivo a ser devolvido pela empresa executora da obra, e será totalmente redimensionado para atender a nova demanda.

Instalações de Esgoto

Existente

Atualmente o esgoto atende a demanda utilizada para o prédio na estrutura existente, porém por conta de eventuais reformas emergenciais nas instalações, foram feitos atalhos e interligações das instalações que não estão de acordo com as Normas, construindo interligações entre esgoto, águas pluviais, drenagem, que se misturam entre as caixas de inspeção, não possuindo uma clara distribuição entre as mesmas.

Proposta

Avaliando a situação atual em que se encontra as instalações de esgoto do prédio, a solução adotada, foi a demolição de trechos da instalação existente, criação de novas caixas de inspeção, segmentando em caixas de esgoto primário, secundário e águas pluviais. Foram criadas 5 colunas de Tubos de queda primário, secundário e ventilação para suprir a nova demanda de banheiros, cozinhas e consultórios.

O Esgoto primário, foi separado do esgoto secundário, que servirá para remover detritos oriundos dos vasos sanitários de ambos os pavimentos e despejados via tubos de queda. Os mesmos passarão pelas caixas de inspeção e serão conduzidos até a rede coletora.



O esgoto secundário, antes de ser interligado à rede principal, passará por caixas de inspeção, para análises e futuras manutenções que virem a acontecer e uma caixa separadora de óleo, onde receberá detritos oleosos e que não se misturam com as águas. O esgoto secundário terá a liberdade futura de ser reaproveitada como reuso, fazendo as adaptações necessárias para tal uso.

A tubulação de águas pluviais, agregará todo o sistema de calhas da cobertura, do piso externo e também a captação das águas vindas dos drenos de ar condicionado;

Todas as tubulações foram redimensionadas para atender as novas demandas da área de intervenção.

As tubulações muito antigas e deterioradas, serão substituídas por instalações novas.

Diâmetro das Tubulações que constam em Projeto Básico de Instalações de Esgoto e Águas Pluviais:

| |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">- Tubulação de Esgoto Primário - Ø150mm e Ø100mm- Colunas de Esgoto Primário - Ø100mm- Caixas de esgoto primária - 15 unidades- Caixa separadora de óleo - 1 unidade- Caixas de gordura - 2 unidades |
| <ul style="list-style-type: none">- Tubulação de Esgoto Secundário - Ø75mm, Ø50mm e Ø40mm- Colunas de Esgoto Secundário - Ø75mm- Caixa de Esgoto Secundário - 8 unidades |
| <ul style="list-style-type: none">- Tubulação de Água Pluviais - Ø100mm- Colunas de Água Pluviais - Ø100mm- Caixas de Água Pluviais - 14 unidades |
| <ul style="list-style-type: none">- Tubulação de Ventilação - Ø40mm- Colunas de Ventilação - Ø50mm |
| <ul style="list-style-type: none">- Drenos de Ar Condicionado - Ø25mm e Ø32mm |



Instalações Hidráulicas

Existente

As instalações existentes sofreram ao longo dos anos modificações para atender as demandas vindas do funcionamento do prédio. Porém essas modificações foram feitas de forma emergencial, não possuindo assim, uma organização estrutural. Os tubos estão expostos sem proteção, mal fixados, vários pontos de infiltração e dimensionamento inadequado.

Proposta

As instalações hidráulicas, serão revisadas e atualizadas de acordo com o Projeto Executivo para atender a nova demanda. Foi considerada a revisão das instalações atuais para fins de reaproveitamento e demolição e acréscimo para as instalações novas.

O sistema de abastecimento se mantém conforme original, podendo haver manutenção das caixas e tubulações existentes, porém, foram adicionadas novas ramificações para atender as novas salas. Os dimensionamentos das instalações, foram todos revisados no Projeto Básico, para que não houvesse sobrecarga nas tubulações.

Para se adequar as novas demandas solicitadas em projeto, é estritamente necessário o aumento de colunas de água fria, as substituições e adições de novos registros e substituição e instalação de novas tubulações. Foram mantido os reservatórios de abastecimento de água, tanto superior quanto inferior, porém sofrerão reformas em sua estrutura.

As Novas instalações serão embutidas na Alvenaria, piso ou entreferro.

Diâmetro das Tubulações que constam em Projeto Básico de Instalações Hidráulicas:

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">- Tubulação Soldável - Ø25mm- Tubulação Soldável - Ø32mm- Tubulação Soldável - Ø50mm- Tubulação Soldável - Ø60mm |
| <ul style="list-style-type: none">- registro de gaveta 2 1/2" – 25 unidades- registro de pressão 2 1/2" – 15 unidades- registro de gaveta 1" – 32 unidades- registro de pressão 1" – 35 unidades- registro de gaveta 3/4" – 85 unidades- registro de pressão 3/4" – 25 unidades |