

Processo nº	Folha	Rub.
000000272/2019	26	2040

Eliane Soares
 Protocolo
 2040
 MATUR
 Matr. 000307

**Melhoria da infraestrutura turística do Parque Natural
 Municipal de Niterói - Parque Natural Municipal de
 Niterói**

MEMORIAL

ÍNDICE

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
1	CONDIÇÕES GERAIS.....	02
2	CONDIÇÕES PARA SERVIÇOS DE CAMPO.....	03
3	SERVIÇOS A EXECUTAR.....	04
4	BASES E PISOS.....	04
5	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS.....	05
6	ELEMENTOS COMPLEMENTARES.....	06
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	07
8	PINTURAS.....	07
9	ILUMINAÇÃO.....	07

1 - CONDIÇÕES GERAIS:

Trata-se da melhoria da infraestrutura turística da sede do Parque Natural Municipal de Niterói (antigo Parque da Cidade), localizado na estrada da Viração, Sn, São Francisco, Niterói, RJ.

O Parque Natural Municipal de Niterói (PARNIT) é uma unidade de conservação de proteção integral com uma área de 918 hectares. Situa-se no bioma da Mata Atlântica e é dividido em três setores: Montanha da Viração, Guanabara e Costeiro-Lagunar, abrangendo 13 áreas de grande relevância natural, histórico-cultural e turística.

O Setor da Montanha da Viração compreende a Ilha dos Amores, o Morro da Viração e a Pedra do Santo Inácio, abrangendo o Mirante da Cidade (antigo Parque da Cidade) e os Morros do Cantagalo e Imbuí, que figuram entre as principais elevações e onde encontram-se as maiores áreas florestadas de Niterói, ao lado da Serra da Tiririca e do Maciço Central de Niterói. Este setor também abrange terras dos bairros de Charitas, São Francisco, Maceió, Cafubá, Piratininga e Jardim Imbuí, e é formado por um conjunto de morros alinhados na direção noroeste, conhecidos por: Ourives (altitude máxima de 135 m); Preventório (325 m); Viração (265 m); Sapezal (150 m); Boqueirão (65 m); e a Pedra do Santo Inácio (345 m), ponto culminante desta cadeia de elevações.

A área de maior visitação do setor localiza-se no Morro da Viração, onde está compreendido o antigo Parque da Cidade, que recebe aproximadamente 2000 (dois mil) visitantes por dia aos sábados, domingos e feriados.

Esta área também é bastante utilizada para prática de atividades como: caminhadas, corridas de aventura, *mountain-bike*, parapente e asa-delta. É um lugar de contemplação, repouso, meditação, prática de esportes, bem como centro de apoio aos mesmos.

DA PROPOSTA

A proposta objetiva a criação de espaços de permanência, recreação e contemplação, capaz de prolongar e melhorar a experiência dos visitantes.

Respeitando as linhas conceituais do projeto original, foram criados percursos buscando o desenho universal, proporcionando novas descobertas, pontos de visita e paisagens. Atualmente o principal atrativo do Parque Natural Municipal de Niterói (PARNIT) é a contemplação das vistas nas pistas de vôo. O projeto tem a intenção de valorizar o Parque Natural Municipal

de Niterói (PARNIT) com a criação de novos pontos de atração que valorizem o parque em si, suas riquezas naturais e o bioma da Mata Atlântica, a partir do enriquecimento da vegetação e ampliação da área de contemplação. Criando as conexões das paisagens e ao mesmo tempo ampliando o fluxo gênico da fauna e flora nativa. Um espaço multifuncional que objetiva a reintegração homem-natureza a partir das múltiplas apropriações do espaço público pelos visitantes.

Existem elementos simbólicos que fazem parte da composição da proposta do parque como:

- Decks acoplados às muretas existentes, acompanhando as curvas de nível do local, para atividades de contemplação e permanência;

- Acesso principal à pista de voo sudoeste de piso intertravado não trepidante;

- Acesso a pista de voo sudeste por caminho de deck;

- Caminhos de piso intertravado não trepidante;

- Caminhos bem arborizados e com tratamento paisagístico, a fim de melhorar a ambiência e estimular a caminhada pelo parque;

A área total de intervenção compreende 1167,8 m², referentes à intervenção paisagística. O local não possui cursos ou corpos d'água.

2 - CONDIÇÕES PARA OS SERVIÇOS DE CAMPO:

2.1 - Deverá ser realizado o projeto executivo do Parque Natural Municipal de Niterói (PARNIT), o qual deve ser desenvolvido de acordo com o presente projeto básico, e submetido à aprovação do Departamento de Ecologia Urbana e Mudança do Clima da Secretaria de Meio Ambiente, Recursos Hídricos e Sustentabilidade (EURB / SMARHS).

2.2 - O projeto executivo deverá ser elaborado por profissional especializado, que deverá emitir o Registro de Responsabilidade Técnica e ou Anotação de Responsabilidade Técnica, além do boleto bancário do pagamento da RRT e ou ART do responsável técnico pelo projeto, cópia do CAU e ou CREA do autor do projeto e cópia do pagamento da anuidade do CAU e ou CREA do autor do projeto.

2.3 - Todos os projetos deverão ser elaborados de acordo com as normas vigentes da ABNT. Bem como as demais normas nacionais e/ou internacionais correlatas.

2.4 - Deverão ser seguidas as prescrições contidas na Lei 8666 (normas para licitação e contratos da administração pública); normas da ABNT para apresentação de projeto de arquitetura; NBR 9050 (acessibilidade); e todas as normas da ABNT necessárias.

Processo nº	Folha	Rub.
600002721219	29	Eliane Soares Protocolo DETUR Matr. 000307

para a completa execução dos projetos, Código de Segurança contra Incêndio e Pânico (COSCIP), decreto N° 897, de 21 de setembro de 1976.

2.5 - O projeto executivo deverá ser realizado com base em levantamento topográfico atualizado.

2.6 - Para a execução, as medidas devem ser conferidas no local.

3 - SERVIÇOS A EXECUTAR:

3.1 - Para a implantação do projeto melhoria da infraestrutura turística da sede do Parque Natural Municipal de Niterói (PARNIT) na área indicada, se fazem necessários os serviços listados abaixo nos itens de 04 a 10.

3.2 - Para qualquer resíduo de demolição/remoção não aproveitados, deverá ser efetuado o transporte e manejo para o lugar apropriado.

4 - BASES E PISOS:

4.1 - Rota acessível em piso intertravado sem chanfros não trepidantes, para melhoria da acessibilidade dos visitantes da área indicada nas pranchas 02, 03, 04 e 05 do projeto básico em anexo.

ELEMENTOS A DEMOLIR/REMOVER

QTD.

- Meio fio em concreto de seção 11 x 40 cm	- 119,36 m
- Estrutura metálica diâmetro 3,5cm contendo 06 pilaretes com diâmetro 3,5 cm e altura de 30cm	- 8,50 m
- Piso em concreto	- 242,80 m ²
- Trecho de rampa em concreto de acesso a rampa devô voltada para Piratininga, com 95 cm de largura, 1,30m de comprimento e 27cm de espessura de estrutura (ver corte na prancha 06)	- 0,33 m ³
- Rampa em concreto de acesso ao centro de visitantes com 1,30 m de largura, 3,50 m de comprimento e 27cm de espessura de estrutura	- 1,22 m ³

Eliane Soanes

Processo nº	Folha	Rubrica	Protocolo
500000072/2019	30	<i>[assinatura]</i>	000307

ELEMENTOS A CONSTRUIR

QTD.

- Deck em madeira de Lei (ver prancha 07) - 193,00 m²
- Mureta de concreto com dimensões variáveis (ver pranchas 02, 03 e 06) - 13,37 m³
- Piso intertravado sem chanfros não trepidante adequado à norma ABNT 9050/2015, na cor natural (h=06 cm). (caso não seja encontrado para fornecimento, substituir por piso cimentado com acabamento vassourado, para que se mantenha adequado à norma 9050/2015) - 329,75 m²
- Cobertura do solo com profundidade de 5 cm em brita nº 0 (ver prancha 07) - 1,80 m³
- Manta geotêxtil para cobertura do solo em brita nº 0 (ver prancha 07) - 35,80 m²
- Brita nº 1 para drenagem (profundidade 15 cm embaixo dos decks) - 28,00 m²
- Piso tátil alerta em cerâmica na cor preta (ver pranchas 02 e 03) - 6,05 m²
- Piso tátil direcional em cerâmica nacor preta (ver pranchas 02 e 03) - 7,50 m²
- Aterro (Saibro) - 239,48 m³

5 - SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS:

5.1 -Deverá ser elaborado em fase posterior o projeto paisagístico com espécies de árvores e arbustos perenes do bioma da Mata Atlântica, priorizando os indivíduos endêmicos na região, considerando condições do microclima local como insolação, vento e solo.

Processo nº	Folha	Rub.
50000027212019	31	Eliane Soares Psicólogo R. 100307

ELEMENTOS PARA PLANTIO

QTD.

- Terra preta adubada para plantio com profundidade de 20 cm - 102,94 m³
- Grama-são-carlos *Axonopus compressus* (A ser realizado pela prefeitura em fase posterior) - 42,90 m²
- Forração grama-amendoim *Arachis repens* (A ser realizado pela prefeitura em fase posterior) - 471,80 m²

ELEMENTOS A REMOVER

QTD.

- Árvores de espécie exótica com altura de 5 m - 01 und

ELEMENTOS A TRANSPLANTAR QTD.

- Palmeira (*Syagrus romanzoffiana*) com altura entre 2 a 4 m - 01 und
- Muda a ser transplantada pela Prefeitura - 07 und

6 - ELEMENTOS COMPLEMENTARES:

ELEMENTOS A DEMOLIR/REMOVER

QTD.

- Guarda corpo com 1 m de altura de tubo de ferro galvanizado, com montantes de diâmetro 9cm a cada 1,70 m, uma travessa superior com diâmetro de 9m e duas travessas inferiores com diâmetro de 5cm - 4,25 m

ELEMENTOS A CONSTRUIR

QTD.

- Banco "A" em madeira de Lei (ver prancha 07) - 01 und
- Banco "B" em madeira de Lei (ver prancha 07) - 04 und

Processo nº	Folha	Rub.
5000002721209	32	1280

Eliares
Mato Grosso
000307

- Guarda corpo com 1,00 m de altura, em tela de Aramegalvanizado nº12, malha losango de 5cm, fixada em tubos de ferro galvanizado com diâmetro interno de 2.1/12'' na horizontal superior e diâmetro interno de 2'' na horizontal inferior e na vertical, inclusive pintura de tubos na cor cinza grafite - 11,60 m
- Ponto de água para torneira - 04 und
- Tubulação hidráulica para torneiras - 100,00 m

7 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

7.1 - Os serviços complementares são os que não se enquadram em nenhum dos itens mencionados anteriormente.

7.2 - Toda a sinalização relativa à acessibilidade tendo como referência a norma ABNT 9050/2015, e demais elementos para sinalização no parque deverão ser contemplados em fase posterior.

ELEMENTOS A REALOCAR

QTD.

- Monumento a ser realocado pela Prefeitura - 03 und
- Poste de luz a ser realocado pela ENEL (local a definir junto a ENEL) - 02 und

8 - PINTURAS:

ELEMENTOS A SER PINTADO

QTD.

- Guarda corpo metálico existente (cor cinza grafite) - 174,98 m

Processo nº	Folha nº	Protocolo
22/209	33	NEUTUR
		Matr. 00307

9 - ILUMINAÇÃO:

9.1 - Deverá ser proposto no projeto executivo, proposta para iluminação contemplando os seguintes itens:

9.2 - Enterrar cabeamento dos equipamentos novos como dos existentes.

9.3 - Iluminação nos caminhos por balizadores direcionados ao piso, minimizando impacto na fauna do PARNIT. (de acordo com as pranchas 02,03,04,05)

9.4 - Refletor a ser mantido de acordo com as pranchas 02,03,04,05.

ELEMENTOS A CONSTRUIR

QTD.

- Luminária tipo Balizador metálico ou Similar (altura aprox.40cm)

- 36 und