

**NITERÓI**
SEMPRE À FRENTEEmpresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA**MEMORIAL DESCRITIVO**

OBRA: REVITALIZAÇÃO DA ESCADA DE ACESSO, CANALETA ADJACENTE E SUPERIOR DE DISSIPACÃO - COLOCAÇÃO DE GUARDA CORPO DE PROTEÇÃO - COMPLEMENTOS AFINS ESTRUTURAIS. RUA JOÃO DALOSSY, Nº 175 - BAIRRO VITAL BRASIL.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
00.	CONDIÇÕES GERAIS	02
1.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO ...	02
2.	CANTEIRO DE OBRA	03
3.	MOVIMENTO DE TERRA	03
4.	TRANSPORTES	03
5.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	03
6.	FUNDAÇÕES	04
7.	ESTRUTURAS	04
8.	INST. ELÉT., HIDR., SAN. E MEC.	04
9.	PINTURAS	04
10.	DISPOSIÇÕES GERAIS	05

FONTES: EMUSA / EMOP / CHEFE DE DIVISÃO DE EXECUÇÃO

**NITERÓI**
SEMPRE À FRENTEEmpresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA**00. CONDIÇÕES GERAIS:**

Este memorial descritivo contém todos os procedimentos necessários à execução de revitalização da escada de acesso, canaleta adjacente e superior de dissipação - Colocação de Guarda Corpo de proteção - Complementos afins estruturais. Localização: Rua João Dalossi N° 175 - Bairro Vital Brasil - Niterói.

1. SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

- Com o decorrer da obra se houver necessidade de alguma mudança no projeto inicial, acarretando a feitura de um **"As built"**, este deverá ser devidamente documentado, e ter o aval da fiscalização da EMUSA.
- Será executado o processo de **controle tecnológico** dos concretos dosado e armado, conforme as normas vigentes que regem este tema.
- Para a execução das estruturas projetadas faremos **perfurações rotativas verticais e horizontais em solo, alteração de rocha e rocha sã.**
- É necessário fazer o **preparo manual de terreno** para acertos facilitadores na execução do projeto executivo desta obra.
- Será feita a **mobilização dos equipamentos de perfuração e de topografia** com a finalidade de aferir valores exatos extraídos do solo local e de sua variação de cotas.
- A empreiteira ganhadora da licitação, na forma da lei, para executar a referida obra, terá também a responsabilidade estrutural em fazer um **projeto estrutural final de engenharia** que atendam satisfatoriamente a obra em questão.
- A empresa ganhadora da licitação deverá **administrar** esta obra para conduzir o projeto solução satisfatoriamente.

**NITERÓI**
SEMPRE À FRENTEEmpresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA**2. CANTEIRO DE OBRAS**

- Será construído um **barracão** de obras para centralizar a organização dos serviços a serem efetuados nesta obra.
- Da mesma forma, se faz necessárias as **instalações e ligações provisórias de água, esgoto e energia elétrica**, para atender as necessidades da equipe da obra em questão.
- É fundamental para a identificação social desta obra a utilização de uma **placa indicativa de obra pública** em questão.

3. MOVIMENTO DE TERRA:

- Serão necessárias **escavações manuais de até 1,50m**; de profundidade, cujo objetivo é retirar os trechos de solos não adequados para a implantação da estrutura projetada para sua estabilização definitiva.

4. TRANSPORTES:

- Os materiais escavados e não aproveitáveis, serão transportados para um bota fora licenciado e adequado. Esta remoção será feita em **caçamba de aço**, onde terão suas **cargas e descargas, e sua disposição final**.

5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Para acertos gerais do local de execução da estrutura estabilizadora, faremos algumas **demolições manuais em concreto simples e armado das estruturas comprometidas**.
- Os materiais que serão utilizados nesta obra serão transportados **morro acima** para os locais onde os mesmos serão usados. Da mesma forma os materiais escavados e comprometidos serão transportados **morro abaixo** para serem embarcados para o destino adequado.

**NITERÓI**
SEMPRE À FRENTEEmpresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA**6. FUNDAÇÕES**

- A estrutura de concreto armado formadora da degralação da escada juntamente a canaleta de drenagem, terão suas fundações em **estacas raízes com diâmetro de 6"**. Faremos também os seus **arrasamentos**.

7. ESTRUTURAS:

- Usaremos o **concreto dosado** com uma resistência característica de $f_{ck} = 20\text{MPa}$, para **revitalização da escada, pavimentação do caminho superior, concreto magro da viga longitudinal, canaleta degralada e complementos afins**.
- Serão utilizadas **telas telcon** para a recuperação da escada e para a recuperação do caminho de acesso até a canaleta de montante para jusante. Faremos também o seu **corte e dobragem**.
- Usaremos **concreto armado** com uma resistência característica de $f_{ck} = 25\text{MPa}$, com as seguintes finalidades: **vigas de alinhamento, paramentos horizontais e verticais da escada hidráulica, passarela de montante, viga longitudinal, montantes do guarda corpo, escada hidráulica de montante e fundo degralado**.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS:

- Serão utilizadas três linhas de **tubos galvanizados de diâmetro de 1.1/2"** para compor os elementos de alinhamento do guarda-corpo de proteção dos pedestres.
- Serão utilizados **tubos de PVC de 1/2" e 3/4" de PVC rígido** com conexões para interferências durante a execução da obra.

9. PINTURA SOBRE TUBO GALVANIZADO:

- Será empregada **pintura de proteção com esmalte sintético na cor verde floresta** para proteção dos tubos galvanizados e sequenciais do guarda-corpo. Faremos também sua limpeza inicial, duas demãos de lixamento leve e duas demãos de esmalte sintético brilhante ou acetinado.

**NITERÓI**
SEMPRE À FRENTEEmpresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA**10. DISPOSIÇÕES GERAIS:**

- O projeto básico com as características descritas em anexo, visa tratar-se de obra de pequeno porte, isolada e sem complexidade técnica de gerenciamento e execução.
- Os serviços serão executados na forma da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pela lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998.
- Prazo para execução dos serviços será de **03 (três) meses**, a contar da data base expressa na Ordem de Início.
- A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- Fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes, procedimentos que se foram necessários na forma da lei.
- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O B.D.I. Utilizado é de **28%**.
- Os preços unitários, utilizados neste memorial descritivo, foram obtidos no boletim mensal de preços da EMOP, cuja data base é **ABRIL/2022**.