

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE PRAÇA, CAMPO E CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO NA RUA DOUTOR PÉRICLES - CORÉIA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
1.	INTRODUÇÃO.....	02
2.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO.....	02
3.	CANTEIRO DE OBRA.....	02
4.	MOVIMENTO DE TERRA	03
5.	TRANSPORTE	03
6.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	03
7.	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	04
8.	BASES E PAVIMENTOS	04
9.	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	04
10.	ESTRUTURAS	05
11.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	05
12.	REVESTIMENTOS DE PAREDES, TETOS E PISOS	06
13.	ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERR, FERR E VID.....	06
14.	INSTALAÇÕES ELE, HIDR, SAN, MEC	06
15.	PINTURAS	07
16.	APARELHOS ELE, HIDR, SAN, MEC	07
17.	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	08
18.	CONSIDERAÇÕES GERAIS	08


Marcelo F. Pinheiro
Mat. 01460
EMUSA

1 – INTRODUÇÃO:

O presente memorial descritivo relata todos os procedimentos necessários para a Reforma de Praça, Campo e Construção de Vestiário na Rua Doutor Péricles.

2 – SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

- As especificações respeitaram as normas técnicas da ABNT, o código de obras do município e os procedimentos que forem necessários na forma da lei. Já o orçamento foi elaborado conforme o Boletim EMOP – Empresa Obras Públicas.
- A Firma ganhadora da licitação fica responsável por administrar e gerenciar a obra em questão.

3 – CANTEIRO DE OBRA:

- Deverá ser feita a locação de container escritório e container sanitário a atender as necessidades da empreiteira executora da obra para as execuções dos serviços;
- Será feito tapume de vedação ou proteção;
- Deverá ser executada instalação e ligação provisórias para abastecimento de água e esgotamento sanitário, alimentação de energia elétrica, em baixa tensão em canteiro de obras, para atender as necessidades da obra;
- Será instalada placa de identificação da obra, com dizeres alusivos ao projeto, de acordo com o modelo fornecido pela Emusa a ser afixada em local frontal à obra e em posição de destaque.



Marcelo F. Pinheiro
Mat. 01460
EMUSA

4 – MOVIMENTO DE TERRA:

- Será feita escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria, até 1,00m de profundidade nos locais destinados às sapatas. Posteriormente, serão feitos os reaterros.

5 - TRANSPORTES:

- Deverá ser feita locação de container de capacidade e transporte, carga e descarga de container;
- Serão utilizadas 15 caçambas de capacidade de 5m³ para retirada de entulho.

6 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Deverá ser feita a demolição de mesas e bancos de concreto;
- Deverá ser feito o arrancamento de grades, alambrado e portões;
- Será feito o transporte horizontal de material de 1ª categoria ou entulho;
- Deverá ser feito apicoamento de concreto ou piso cimentado na praça e no vestiário;
- Deverá ser feita placa de inauguração em alumínio;
- Deverá ser colocado uma lona de polietileno para impermeabilização de solo na praça e vestiário;



Marcelo F. Pinheiro
Mat. 01460
EMUSA

7 – GALERIA, DRENOS E CONEXOS:

- Será executado grelha e caixilho de concreto armado no playground para recebimento de águas pluviais;
- Será colocado tubo de pvc rígido para instalação hidráulica da churrasqueira.

8 - BASES E PAVIMENTOS:

- Será colocado sub-base de pó-de-pedra no playground e campo;
- Deverá ser colocado intertravado nos locais definidos pelo projeto;
- Deverá ser feito meio-fio de tento de concreto na praça, conforme indicado em projeto.

9 – SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS:

- Será feito capina de ervas e gramínea em torno do campo;
- Será colocado 3 bancos de concreto na praça e 4 em torno da árvore conforme projeto;
- Serão colocadas 4 mesas de concreto (com 4 bancos cada);
- Será colocado alambrado com 5,00m de altura em tela de arame galvanizado em torno do campo;
- Será instalado escorrega de 5/10 anos, com altura de 1,57m;
- Será instalado balanço multiuso composto de 2 balanços simples;
- Será instalada gangorra de 5/10 anos, com 2 pranchas;

- Será instalado multi-exercitador conjugado com seis funções;
- Será instalado simulador de caminhada triplo conjugado;
- Será instalado rotação diagonal dupla;
- Será colocado tela de polietileno de alta densidade na cobertura do campo;

10 – ESTRUTURAS:

- Será construído rampa e piso de concreto armado $fck=20\text{Mpa}$ na praça;
- Será construído sapatas, arranque de pilar, pilar, cinta, viga, piso, verga, contraverga para o vestiário de concreto armado de $fck=20\text{Mpa}$;
- Será construído muro e mureta no campo, muro ao lado do vestiário e calçada em torno do campo de concreto armado de $fck=20\text{Mpa}$;
- Será feita junta de dilatação na praça para separação de piso cimentado colorido, conforme projeto;
- Será feito laje pré-moldada para teto do vestiário e calçada em torno do campo.

11 – ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:

- Será feito alvenaria de tijolos refratários aparentes 7 x 10 x 20cm para construção de churrasqueira na praça;
- Será feito alvenaria de blocos de concreto 10 x 20 x 40cm para construção de rampa na praça, construção do vestiário, muro e mureta do campo;
- Será feita divisória para sanitário em mármore branco no vestiário;

12 – REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:

- Será feito emboço em argamassa de cimento e areia, nos muros existente da praça, no vestiário, mureta e muro do campo;
- Será feito revestimento de paredes do vestiário com azulejo branco;
- Será colocado forro estruturado de gesso acartonado no teto do vestiário;
- Será feito piso cimentado em argamassa de cimento e areia, na praça, vestiário e calçada em torno do campo e piso cimentado colorido na praça conforme projeto;
- Será feito revestimento de piso com ladrilho cerâmico antiderrapante e contrapiso para churrasqueira na praça e no vestiário;

13– ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERRALHERIA, FERRAGENS E VIDRAÇARIA:

- Será colocado guarda-corpo em tela de arame galvanizado no campo;
- Serão colocadas janelas basculante em aço laminado e portas de alumínio nos banheiros e vestiário;

14 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICA:

- Será realizada a instalação elétrica, instalação e assentamento de chuveiro, instalação e assentamento de lavatório, instalação e assentamento de vaso sanitário, mictório, pia, compreendendo cabos de cobre e ralo sifonado de pvc;
- Será colocado quadro de distribuição no vestiário e na praça;
- Será colocado disjuntor, tomada elétrica, ponto de luz, interruptor de embutir no vestiário;

- Serão colocados tomada elétrica, ponto de luz, interruptor de embutir, receptáculos de louça e lâmpadas incandescentes halógenas na área da churrasqueira na praça;
- Será colocado tubo de pvc para esgoto sanitário com diâmetro nominal de 100mm para praça e vestiário e tubo de 200mm, para vestiário.

15 - PINTURAS:

- Será colocado madeiramento e telha cerâmica colonial para cobertura da churrasqueira e vestiário;
- Será feita repintura interna e externa e utilizado primer conversor de ferrugem em duas mãos no alambrado existente da praça;
- A base a ser construída receberá preparo e pintura em tinta latex premium ou standart (NBR 15079), com uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento.

16 - APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS:

- Serão instalados cuba de louça branca, mictório, vaso sanitário, chuveiro, torneira e banca de granito preto com abertura para 2 cubas no vestiário;
- Serão instalados cuba de aço inoxidável, pia e banca de granito preto com abertura para 1 cuba para churrasqueira na praça;
- Será colocada luminária tipo refletor para campo de futebol e luminária de embutir, fixada no forro do vestiário;
- Será fornecido um par de rede de nylon e baliza de futebol no tamanho oficial para campo.

17- ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

- Serão instalados postes composto de poliéster reforçado com fibra de vidro PRFV, altura útil de 9,00m, para fixação de luminária, no campo e no vestiário, conforme projeto;
- Serão instalados postes composto de poliéster reforçado com fibra de vidro PRFV, altura total de 6,00m, para fixação de luminária, na área de convivência da praça, conforme projeto;
- Será feito fundação simples de concreto pré-moldado e execução de aterramento dos postes, cruzetas, reatores, hastes, caixa de passagem e lâmpadas;
- Será colocado um comando de circuito, padrão RIOLUZ na praça e no vestiário.

18 – CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- O projeto com as características descritas em anexo, define uma obra de médio porte, isolada e com média complexidade técnica de gerenciamento e execução.
- Os serviços serão executados na forma da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pela lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998.
- O prazo para a execução dos serviços será de 06 (seis) meses, a contar da data expressa na Ordem de Início.
- As medições serão mensais e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- O fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destas, outros procedimentos que são necessários na forma da lei.

- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O B.D.I. Utilizado é de 28%.

Os itens utilizados nesse memorial descritivo foram obtidos a partir da planilha orçamentária que utilizou os catálogos de referências oficiais (EMOP, SCO, SINAPI e etc.), cuja data base é AGOSTO/2019.