



PREFEITURA  
**NITERÓI**  
TRABALHANDO SÉRIO.  
SUPERANDO DESAFIOS.

EMUSA

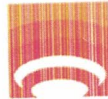
## MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CANALETAS DE DRENAGEM E DISSIPADORES DE ENERGIA,  
REPAROS DAS ESCADARIAS EXISTENTES E INSTALAÇÃO DE GUARDA-CORPO -  
PREVENTÓRIO/CHARITAS.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
00.	CONDIÇÕES GERAIS.....	02
1.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO...	02
2.	CANTEIRO DE OBRAS.....	02
3.	MOVIMENTO DE TERRA.....	02
4.	TRANSPORTES.....	03
5.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	03
6.	ARGAMASSAS, INJEÇÕES E CONSOLIDAÇÕES.....	03
7.	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS.....	03
8.	ESTRUTURAS.....	03/04
9.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS.....	04
10.	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS.....	04
11.	PINTURAS.....	04
12.	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS.....	04
13.	DISPOSIÇÕES GERAIS.....	04/05

FONTES: EMUSA / EMOP / CHEFE DE DIVISÃO DE EXECUÇÃO

Brunno Estigarriba Walter  
EMUSA

**00. CONDIÇÕES GERAIS:**

Este memorial descritivo contém todos os procedimentos necessários à Construções de canaletas de drenagem e dissipadores de energia, reparos das escadarias existentes e instalação de guarda-corpo - Preventório/Charitas - Niterói/RJ.

**1. SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:**

- Será necessário preparo manual de terreno para execução de alguns serviços como canaletas e acertos de acessos ao local.
- Para anconragem de canaleta em rocha serão necessários perfurações rotativas em coroa de diamante, em rocha sã, diâmetro H.
- Para o serviço de perfuração será contratada mobilização e desmobilização de equipamento e equipe.
- A firma ganhadora da licitação irá executar seus serviços conforme o projeto, com a aprovação da EMUSA. Desta maneira, irá administrar e gerenciar tal empreendimento conforme o projeto solução.

**2. CANTEIRO DE OBRAS**

- No que diz respeito à segurança dos pedestres e passantes do local, usaremos tapumes de vedação, em alguns casos, para conforto e segurança de pedestres, moradores e funcionários.
- Será necessário construção de um barracão para estoque de materiais da obra, vestiário e banheiro.
- Da mesma forma, se faz necessárias as instalações e ligações provisórias de água, esgoto e energia elétrica, para atender as necessidades da equipe da obra em questão.
- É fundamental para a identificação social desta obra a utilização de uma placa indicativa de obra pública em questão.
- Faz-se necessário também a colocação de pequenas placas identificadoras desta obra durante sua execução.

**3. MOVIMENTO DE TERRA:**

- Serão necessárias escavações manuais de até 1,50m de profundidade, cujo objetivo é retirar os trechos de solos não adequados para construção de canaletas e caixas de dissipação.

**4. TRANSPORTES:**

- Os materiais escavados e demolidos serão transportados através de caçambas devidamente licenciadas, onde terão suas cargas e descargas, e sua disposição final.

**5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:**

- Será realizada demolição manual de revestimento de concreto armado para reconstrução de alguns trechos das escadarias.
- Serão necessários demolições manual de alvenaria de tijolos furados para algumas estruturas existente no local.
- Os transportes encosta acima e abaixo serão realizados de acordo com os materiais que irão ser transportados para outro local e descartados corretamente e que precisarem para execução da obra.

**6. ARGAMASSAS, INJEÇÕES E CONSOLIDAÇÕES:**

- Os furos realizados para ancoragem da canaleta em rocha necessitarão de injeção de calda de cimento para correta estabilização da estrutura.

**7. SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS:**

- Serão instalados tubos de ferro galvanizado de 2" para construção de guarda-corpos nos locais indicados.

**8. ESTRUTURAS:**

- Será usado concreto dosado racionalmente de fck 25MPa para regularização de escadas e tampas existentes.
- Será utilizado barra de aço CA-50 de 12,5mm de diâmetro para ancoragem da canaleta de drenagem.



- Será utilizado concreto armado de  $fck = 25\text{Mpa}$  para a construção de estruturas como dissipadores de energia, caixas de retardo e calhas de drenagem.

#### 9. ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:

- Será utilizada alvenaria de blocos de concreto  $10 \times 20 \times 40\text{cm}$  nas escadarias e caixas de dissipação.
- Será utilizada alvenaria de tijolos cerâmicos furados  $10 \times 20 \times 20\text{cm}$  para construção das paredes do reservatório de retardo.

#### 10. REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:

- Será realizado o emboço com argamassa de cimento e areia nas alvenarias.

#### 11. PINTURAS:

- Para o guarda-corpo das escadarias e caminhos será necessário pintura sobre ferro na cor a ser definida pelo fiscal.

#### 12. ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS:

- Para a demolição de trechos de escadarias será utilizado o equipamento como o rompedor pneumático.

#### 13. DISPOSIÇÕES GERAIS:

- O projeto básico com as características descritas em anexo, visa tratar-se de obra de pequeno porte, isolada e sem complexidade técnica de gerenciamento e execução.
- Os serviços serão executados na forma da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pela lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998.
- Prazo para execução dos serviços será de 05 (cinco) meses, a contar da data base expressa na Ordem de Início.
- A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- Fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.



- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes, procedimentos que se foram necessários na forma da lei.
- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- Os B.D.I.'s utilizados são de 32% e 29%.
- Os preços unitários, utilizados neste memorial descritivo, foram obtidos no boletim mensal de preços da EMOP, cuja data base é JANEIRO/2019.