



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI**  
**EMUSA - Empresa Municipal de Moradia, Urbanização e Saneamento**

**COMPOSIÇÃO DO B.D.I - COM Desoneração - Lei 12.844/13**

**CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS, FERROVIAS, URBANIZAÇÃO**

**X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras**

TIPO	ALÍQUOTA (%)
	<b>4,50</b>
X.1 - Administração Central	<b>0,50</b>
X.2 - Seguro e Garantia	<b>0,70</b>
X.3 - Risco	<b>X = 5,70</b>

**Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS**

TIPO	ALÍQUOTA (%)
	<b>0,95</b>
Y.1 - Despesas Financeiras	<b>Y = 0,95</b>

**Z . Taxa representativa do LUCRO**

TIPO	ALÍQUOTA (%)
	<b>6,50</b>
Z.1 - Lucro Presumido	<b>Z = 6,50</b>

**I . Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS ( sobre o FATURAMENTO da empresa )**

TIPO	ALÍQUOTA (%)
I.1 - ISSQN ( Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza ) - Municipal	<b>3,00</b>
I.2 - COFINS ( Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social ) - Federal	<b>3,00</b>
I.3 - P I S ( Programa de Integração Social ) - Federal	<b>0,65</b>
I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013	<b>4,50</b>
	<b>I = 11,15</b>

**B D I - Benefício e Despesas Indiretas**

$$B D I = \frac{(1 + X) (1 + Y) (1 + Z)}{(1 - I)} - 1$$

← Fórmula do BDI

X é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;  
Y é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;  
Z é a Taxa representativa do **LUCRO**;  
I é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

**B.D.I com Desoneração → 28,00%**

Joaquim Pereira Filho  
Chefe de Divisão  
DPCR/EMUSA  
Mat. 00234