



MEMORIAL DESCRITIVO

Construção de Cisterna para armazenar 30.000 l de água - Equipamentos para práticas esportivas e tratamento de equinos. Localização: Parque Rural - Bairro do Engenho do Mato - NITERÓI.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
00.	CONDIÇÕES GERAIS.....	02
01.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO ...	02
02.	CANTEIRO DE OBRAS.....	02
03.	MOVIMENTO DE TERRA.....	02
04.	TRANSPORTES.....	02
05.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	03
06.	GALERIA, DRENOS E CONEXOS.....	03
07.	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS.....	03
08.	ESTRUTURAS	03/04
09.	ALVENARIAS.....	04
10.	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS.....	04
11.	ESQUADRIAS.....	04/05
12.	INSTALAÇÕES ELETRICAS	05
13.	COBERTURAS.....	05
14.	PINTURAS.....	05
15.	APARELHOS HIDRÁULICOS.....	05/06
16.	CUSTOS RODOVIÁRIOS.....	06
17.	DISPOSIÇÕES GERAIS.....	06

FONTES: EMUSA / EMOP / CHEFE DE DIVISÃO DE EXECUÇÃO



00. CONDIÇÕES GERAIS:

Este memorial descritivo contém todos os procedimentos necessários à construção de Cisterna para armazenar 30.000 l de água - Equipamentos para práticas esportivas e tratamento de equinos. Localização: Parque Rural - Bairro do Engenho do Mato.

1. SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

- É necessário fazer o preparo manual de terreno para acertos facilitadores na execução do projeto executivo desta obra.

2. CANTEIRO DE OBRAS

- No que diz respeito à segurança dos pedestres e passantes do local, usaremos tapumes de vedação para conforto dos pedestres, moradores e funcionários desta obra.
- Será utilizado 1 container com a finalidade de dar apoio administrativo e condições higiênicas aos técnicos desta obra.
- É fundamental para a identificação social desta obra a utilização de uma placa indicativa de obra pública em questão.

3. MOVIMENTO DE TERRA:

- Serão necessárias escavações manuais até 1,50m e de 1,50m até 3,00m, cujo objetivo é retirar os trechos de solos não adequados para a implantação de material novo.
- Parte do solo escavado, será aproveitado com reaterro adequado.

4. TRANSPORTES:

- Os materiais escavados serão transportados, carregados e descarregados.



5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Os materiais escavados serão transportados horizontalmente para uma área onde possam ser embarcados em caminhões até o destino final.
- Para a execução de alguns serviços, será necessária a utilização de andaimes tabuados de madeira.
- Após finalização da obra, será utilizada uma placa de inauguração em bronze.
- Pensando na proteção de telhados, móveis e pisos, para evitar possíveis danos, faz-se necessário a utilização de um plástico protetor.

6. GALERIA, DRENOS E CONEXOS:

- Instalações de esgoto; encaminhamento das águas servidas; caixas correspondentes e tampões superiores, são eles:
 - Assentamento de tubulação de esgoto
 - caixa de concreto armado
 - Poço de visita de concreto armado
 - Grelha para canaleta
 - Base e fundo de concreto
 - Tubos de pvc rígidos

7. SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS:

- Para efetuar a urbanização e o paisagismo local, serão necessários os seguintes itens:
 - Plantio de grama
 - Capina de ervas
 - Adubo orgânico
 - Aterro com terra preta vegetal
 - Terra estrumada

8. ESTRUTURAS:

- Usaremos o concreto dosado com uma resistência característica de $f_{ck} = 10\text{Mpa}$ para efetuar proteções das áreas que receberão o concreto estruturar propriamente.



- Para o enrijecimento das áreas concretadas, usaremos tela de aço ca-60 e será feito o seu corte e dobragem.
- O concreto armado de FCK = 25Mpa será utilizado nas vergas superiores e nas estruturas principais.
- Os ambientes do rodolúvio e pedilúvio serão pavimentados com o uso de concreto bombeado de FCK = 35Mpa.
- A estrutura da cobertura, será em aço especial do tipo USI-SAC ASTM.
- A laje a se usar nos banheiros e cobertura principal, será pré-moldada com sobrecarga de 3,50 kg/m² para vãos de até 5,20m.

9. ALVENARIAS:

- As paredes terão em suas áreas superiores, tijolos vazados de 10x20x30cm.

10. REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:

- As alvenarias de base receberão chapisco para melhor aderência do emboço que é acoplado ao mesmo. Estas também receberão revestimento com ladrilhos cerâmicos esmaltados.
- Sob a laje superior serão colocado um forro removível de gesso acartonado perfurada ou ranhurada, este propiciará melhor aclimatação.
- Para acabamento, a camada superior da estrutura do piso cimentado, receberá contrapiso adequado às suas funções.
- Alguns ambientes terão revestimento de piso com ladrilhos cerâmicos esmaltados. Também serão usados ladrilhos cerâmicos antiderrapantes.
- As janelas receberão peitoril e as portas soleiras, ambas em granito cinza corumbá.

11. ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERRALHERIA, FERRAGENS E VIDRAÇARIA:

- Os fechamentos das aberturas, sejam elas portas ou janelas, receberão:



- Portinhola para alçapão
- Grade de ferro
- Guarda-corpo
- Janelas de alumínio anodizado de correr e natural.
- Porta de alumínio anodizado natural e em lambri.
- Vidro colorido, tipo fumê.
- Porta de madeira de lei em compensado.
- Conjunto de ferragens para porta e puxador horizontal.

12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS:

- Caixa de alvenaria em tijolos maciços; abrigo para bombas; caixa enterrada para instalação telefônica; caixa sifonada para anel de concreto; alça para barrilete; coluna de pvc; instalação e assentamento de mictório, de duchinha, lavatório de torneira, torneira para jardim, vaso sanitário e ar condicionados; tubulação em cobre para interligação de ar; haste para aterramento; quadro de distribuição de energ.; disjuntor termomagnético uni e bipolar; cabos de cobre com isolamento termoplástico de 2,5, 4, 6 e 50mm²; cabos telefônicos; entrada de serviço padrão ENEL; instalação de pontos de luz, telefone, antena e de tomada embutido; caixa de aterramento em pvc; colocação de reservatório de fibrocimento; registros em gaveta de bronze de ½" e ¾"; tubos de pvc para água de 25mm, esgoto com 75, 100 e 150mm; Ligações prediais de esgoto e águas pluviais.

13. COBERTURAS:

- Condutores para calhas de beiral e de alumínio; cobertura termo-isolante; impermeabilização com manta a base de asfalto e de reservatório de água.

14. PINTURAS:

- Preparo de mad. Nova; pintura com tinta óleo externa e interna para portas e grades; pintura a tinta látex interna e externa, assim como uma demão de acabamento para pinturas acima.

15. APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS E MECÂNICOS:

- Fornecimento e assentamento de Lavatório de cuba e louça branca; vasos sanitários de louça branca; assentos sanitários; saboneteira; papeleira; cabides; duchinhas; torneiras de lavatório e jardim; barras de apoio para deficientes; conjunto flutuante de sucção para



reservatório; extravasor; filtro para água de chuva; freio hidráulico e caixa d'água de fibra de vidro; luminária fluorescente tubular; bomba hidráulica centrífuga; Condicionador de ar; ventiladores de parede; extintores de incêndio de água, gás carbônico e pó químico; banca de granito cinza corumbá.

14. CUSTOS RODOVIÁRIOS:

- Será usado saibro em toda área da projeção da edificação.

13. DISPOSIÇÕES GERAIS:

- Os serviços serão executados na forma da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pela lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998.
- Prazo para execução dos serviços será de 04 meses, a contar da data base expressa na Ordem de Início.
- A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- Fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes procedimentos que se foram necessários na forma da lei.
- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O B.D.I. Utilizado é de 29%.
- Os preços unitários, utilizados neste memorial descritivo, foram obtidos no boletim mensal de preços da EMOP, cuja data base é Jun/2019.