

Niterói, 28 de maio de 2019.

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO PRAIA DE ITACOATIARA

1. DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE:

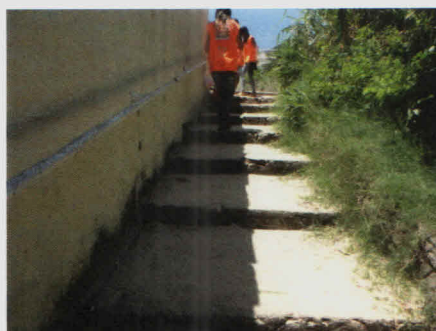
O projeto é localizado na praia de Itacoatiara, no trecho popularmente conhecido como prainha, no município de Niterói, estado do Rio de Janeiro. A área de atuação é a toda a escada de acesso existente, com desnível de aproximadamente 7,42 m de altura.

O projeto prevê a construção de corrimão em duas alturas, a 0,70m e a 0,92m do piso acabado, com aproximadamente 34 m de comprimento, totalizando 150 metros lineares, a recomposição de 150 m² do piso da escada e a criação de cinco degraus faltantes no final da escada.

2. ÁREA TOTAL DE INTERVENÇÃO, EM M²:

- Serão 150 ml de corrimão;
- Serão 150 m² de recomposição do piso da escada;

3. FOTOS DO LOCAL:



4. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA.

Não será necessária movimentação de terra.

5. SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO.

Não será necessária a supressão de nenhuma vegetação.

6. CANTEIRO DE OBRAS

Deverá ser instalado container tipo escritório com WC inclusive com instalações provisórias de energia elétrica, abastecimento de água e esgotamento sanitário, em local a ser definido pela fiscalização.

Atenciosamente,

Marcos Ramalho Soares

Marcos Ramalho Soares
Coordenadoria de Acessibilidade – Mat. 12433890
CAU: A43551-1

Marcos Ramalho Soares
Assessor / Arquiteto
Coordenadoria de Acessibilidade
Mat. 12433890 - CAU 143551-1

OBRA : PRAIA SEM BARREIRA - ITACOATIARA

ITEM	SERVICOS E ESPECIFICACOES	QUANTIDADE	UN	VL. UNITARIO	VL. SERVICO
	01 - SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO				
1	PREPARO MANUAL DE TERRENO SEM RASPAGEM SUPERFICIAL (SINAPI 85422) (01.005.9999-A) - Multiplicador: 1.0000	56,96	M2	9,44	537,70
2	FAMILIA 01.090 ADMINISTRACAO LOCAL. (01.090.9999-A) - Multiplicador: 1.0000	100,00	un	19,09	1.909,00
	TOTAL DA CATEGORIA 01				2.446,70
	02 - CANTEIRO DE OBRA				
3	ALUGUEL DE CONTAINER/ESCRITORIO ENCL INST ELET LARG=2,20M COMP=6,20M ALT= 2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMINO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANS CARGA/DESCARGA CUSATO HORARIO DE MAQUINA E EQUIPAMENTOS. (SINAPI 73847/001) (02.006.9999-A) - Multiplicador: 1.0000	3,00	MES	516,28	1.548,84
4	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE ESCAVACAO, EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO (02.015.0001-A) - Multiplicador: 1.0000	1,00	UN	3.429,21	3.429,21
5	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETRICA, EM BAIXA TENSAO, PARA CANTEIRO DE OBRAS, M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW, 20CV, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR (02.016.0001-A) - Multiplicador: 1.0000	1,00	UN	1.665,16	1.665,16
6	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, INCLUSIVE PINTURA E SUPORTES DE MADEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO (02.020.0001-A) - Multiplicador: 1.0000	12,00	M2	374,76	4.497,12
	TOTAL DA CATEGORIA 02				11.140,33
	04 - TRANSPORTES				
7	TRANSPORTE DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.013.0015) (04.005.0300-A) - Multiplicador: 1.0000	12,00	UNXK	26,40	316,80
8	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006 (04.013.0015-A) - Multiplicador: 1.0000	1,00	UN	68,60	68,60
9	LOCACAO DE CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, PARA RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO, EXCLUSIVE TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS E/OU LICENCIADOS (VIDE ITEM 04.014.0110) (04.014.0095-A) - Multiplicador: 1.0000	1,00	UN	290,04	290,04
	TOTAL DA CATEGORIA 04				675,44
	05 - SERVICOS COMPLEMENTARES				
10	DEMOLICAO MANUAL DE PISO CIMENTADO, EXCLUSIVE A BASE DE CONCRETO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVIÇO (05.001.0016-A) - Multiplicador: 1.0000	64,97	M2	21,42	1.391,66
	TOTAL DA CATEGORIA 05				1.391,66
CATALOGO DE REF.:		EMOP / SCO-RIO / SINAPI / SICRO	DATA :	OUTUBRO/18	FOLHA : 1

590/0051138

Priscila Freitas
Assessor Técnico
DPCR/EMUSA
Mat. 01725

91

EMUSA

OBRA : PRAIA SEM BARREIRA - ITACOATIARA

ITEM	SERVICOS E ESPECIFICACOES	QUANTIDADE	UN	VL. UNITARIO	VL. SERVICO
11	MOIRAO EM MADEIRA DE REFLORESTAMENTO, PARA SUSTENTACAO DE RETENTORES EM AREA DE MANGUEZAL, COM SECAO DE DIAMETRO DE 15CM, ALTURA LIVRE MEDIA DE 2,00M, ENTERRADO A 1,00M DE PROFUNDIDADE, INCLUINDO ESCAVACAO MANUAL DE COVA. FORNECIMENTO E COLOCACAO (09.004.0028-A) - Multiplicador: 1.0000	76,00	UN	76,76	5.833,76
	TOTAL DA CATEGORIA 09				5.833,76
	13 - REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS				
12	PISO CIMENTADO, COM 1,5CM DE ESPESSURA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, ALISADO A COLHER, SOBRE BASE EXISTENTE (13.301.0080-B) - Multiplicador: 1.0000	56,96	M2	34,39	1.958,85
13	CONTRAPISO, BASE OU CAMADA REGULARIZADORA, EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO A AREIA, NO TRACO 1:4, NA ESPESSURA DE 2CM (13.301.0119-A) - Multiplicador: 1.0000	64,97	M2	23,05	1.497,56
	TOTAL DA CATEGORIA 13				3.456,41
	14 - ESQU. DE MAD., SERRALHERIA, FERRAGENS E VIDRACARIA				
14	CORRIMAO EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 1 1/4" COM BRACADEIRA (SINAPI 74072/003) (14.002.9999-A) - Multiplicador: 1.0000	150,00	M	117,66	17.649,00
	TOTAL DA CATEGORIA 14				17.649,00
	17 - PINTURAS				
15	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO, COM ESMALTE SINTETICO BRILHANTE OU ACETINADO APOS LIXAMENTO, LIMPEZA, DESENGORDURAMENTO, UMA DEMA0 DE FUNDO ANTICORROSIVO NA COR LARANJA DE SECA GEM RAPIDA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO (17.017.0320-A) - Multiplicador: 1.0000	330,00	M2	17,54	5.788,20
16	ENVERNIZAMENTO DE MADEIRA EM SUPERFICIE INTERIOR, COM VERNIZ POLIURETANO BRILHANTE E TRANSPARENTE, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMA0 DE VERNIZ IMUNIZANTE E IMPERMEABILIZANTE INCOLOR, ANILINA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO (17.020.0070-A) - Multiplicador: 1.0000	40,77	M2	14,16	577,30
	TOTAL DA CATEGORIA 17				6.365,50
	TOTAL PARCIAL				48.958,80
	QUARENTA E OITO MIL NOVECENTOS E CINQUENTA E OITO REAIS E OITENTA CENTAVOS				
	ADMINISTRACAO	0	%		-----
	TOTAL GERAL				48.958,80
	QUARENTA E OITO MIL NOVECENTOS E CINQUENTA E OITO REAIS E OITENTA CENTAVOS				

CATALOGO DE REF. :

EMOP / SCO-RIO / SINAPI / SICRO

DATA : OUTUBRO/18

FOLHA : 2

24 16:43 W19FEVC - BDI 22 %



Maria Helena P. de Andrade
Mat. 0356
EMUSA

SSO/0051/28

Priscila Freitas
Assessor Técnico
DPCR/EMUSA
Mat. 01725

92

EMUSA

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

OUTUBRO/18

OBRA: PRAIA SEM BARREIRA - ITACOATIARA

N.	DISCRIMINACAO	VALOR TOTAL ITEM	%	M E S E S		
				1	2	3
1	SERV ESC, LAB E CAMPO	2.446,70	5,00	50,00 1223,35 2,50	25,00 611,68 1,25	25,00 611,68 1,25
2	CANTEIRO DE OBRA	11.140,33	22,75	60,00 6684,20 13,65	20,00 2228,07 4,55	20,00 2228,07 4,55
4	TRANSPORTES	675,44	1,38	50,00 337,72 0,69	-----	50,00 337,72 0,69
5	SERV COMPLEMENTARES	1.391,66	2,84	100,00 1391,66 2,84	-----	-----
9	SERV PARQUES, JARDINS	5.833,76	11,92	-----	100,00 5833,76 11,92	-----
13	REV PAR, TETOS, PISOS	3.456,41	7,06	-----	100,00 3456,41 7,06	-----
14	ESQ MAD, SER, FER, VID	17.649,00	36,05	-----	-----	100,00 17649,00 36,05
17	PINTURAS	6.365,50	13,00	-----	-----	100,00 6365,50 13,00
TOTAL PARCIAL		48.958,80	100,00	19,68 9636,93	24,78 12129,91	55,54 27191,96

* W19FEVC

Maria Helena P. de Andrade
Mat. 0356
EMUSA

SBO/0051/18

Priscila Freitas
Assessor Técnico
DPCR/EMUSA
Mat. 01725

93



PREFEITURA
NITERÓI EMUSA
TRABALHANDO SÉRIO,
SUPERANDO DESAFIOS.

MEMÓRIA DE CÁLCULO
PROJETO PRAIA SEM BARREIRAS - ITACOATIARA/ 2019

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANTIDADE
CATEGORIA 01 - SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO			
01.005.9999-A SINAPI 85422	Preparo manual de terreno sem raspagem superficial	M²	56,96
	Recomposição da escada: 49,64m² + 7,32m² = 56,96m² (Conforme Projeto)		
01.090.9999-A	Índice geral para administração local de obra	UN	100,00
	Mão de obra de Engenheiro Sênior (2708/SINAPI) 1h x 2 dias x 4 meses = 8h x R\$119,94 = R\$959,52		
	Mão de obra de Mestre de Obras (05.105.0029-A) 2h x 3 dias x 4 meses = 24h x R\$39,58 = R\$949,92		
	Total: R\$959,52 + R\$949,92 = R\$1.909,44 / 100 = R\$19,09		
CATEGORIA 02 - CANTEIRO DE OBRA			
02.006.0015-A SINAPI 73847/001	Aluguel de container/escritório inclusive instalação elétrica. Largura: 2,20m x Comprimento: 6,20m x Altura: 2,50m. Chapa de aço c/ nerv trapez forro com isolante termo/acústico chassis reforçado, piso compensado naval, exceto transporte e carga/descarga custo horário de máquina e equipamentos. 1,00un x 3,00 meses = 3,00 unxm	MES	3,00
02.015.0001-A	Instalação e ligação provisórias para abastecimento de água e esgotamento sanitário em canteiro de obras, inclusive escavação, exclusive reposição da pavimentação do logradouro público 1,00 unidade	UN	1,00
02.016.0001-A	Instalação e ligação provisórias de alimentação de energia elétrica, em baixa tensão, para canteiro de obras, M3 - chave 100A, carga 3kW, 20cv, exclusive o fornecimento do medidor 1,00 unidade	UN	1,00
02.020.0001-A	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO 1,00 un x 3,00 x 2,00m = 6,00m² x 2,00 placas = 12,00m²	M²	12,00
CATEGORIA 04 - TRANSPORTES			
04.005.0300-A	Transporte de container, segundo descrição da família 02.006, exclusive carga e descarga 1,00 unidade x 12,00km = 12,00unxkm	UNXKM	12,00
04.013.0015-A	Carga e descarga de container, segundo descrição da família 1,00 unidade	UN	1,00
04.014.0095-A	Locação de caçamba de aço tipo container com 5m³ de capacidade, para retirada de entulho de obra, inclusive carregamento, transporte e descarregamento, exclusive taxa para descarga em locais autorizados e/ou licenciados (vide item 04.014.0110). Custo por unidade de caçamba Demolição (Escada): (64,97m²) x 0,02m = 1,30m² x 1,3 (empol.) = 1,69m² 1,69m² / 5,00m³ = 1 caçamba	UN	1,00
CATEGORIA 05 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
05.001.0016-A	Demolição manual de piso cimentado, exclusive a base de concreto, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço Pisos: 49,64m² + 7,32m² = 56,96m² (Conforme Projeto) Espelhos: 27,00un x 0,18m (Altura) x 1,65m (Largura) = 8,01m² (Conforme Projeto) Total: 56,96m² + 8,01m² = 64,97m²	M²	64,97
CATEGORIA 09 - SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS			
09.004.0028-A	Molrão em madeira de reflorestamento, para sustentação de retentores em área de manguezal, com seção de diâmetro de 15cm, altura livre média de 2,00m, enterrado a 1,00m de profundidade, incluindo escavação manual de cova. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO Montantes em madeira para fixação do corrimão ao longo da escada 1 lado: 37,45m / 1,00m = 37,45un + 1,00un (fechamento) = 38,00un Total: 38,00un x 2 lados = 76,00un	UN	76,00
CATEGORIA 13 - REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS			
13.301.0080-B	Piso cimentado, com 1,5cm de espessura, com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, alisado a colher, sobre base existente 49,64m² + 7,32m² = 56,96m² (Conforme Projeto)	M²	56,96
13.301.0119-A	Contrapiso, base ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, na espessura de 2,00cm Pisos: 49,64m² + 7,32m² = 56,96m² (Conforme Projeto) Espelhos: 27,00un x 0,18m (Altura) x 1,65m (Largura) = 8,01m² (Conforme Projeto) Total: 56,96m² + 8,01m² = 64,97m²	M²	64,97
CATEGORIA 14 - ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGEN			
14.002.0000-A SINAPI 74670/000	Corrimão de tubo de aço galvanizado de 1.1/4", com braçadeira 37,45m x 2 alturas de barras x 2 lados = 145,80m = 150,00m	M	150,00
CATEGORIA 17 - PINTURAS			
17.017.0320-A	Pintura interna ou externa sobre ferro, com esmalte sintético brilhante ou acetinado após lixamento, limpeza, desengorduramento, uma demão de fundo anticorrosivo na cor laranja de secagem rápida e duas demãos de acabamento 37,45m x 2 alturas de barras x 2 lados = 145,80m = 150,00m x 2,2 (coef.) = 330,00m²	M²	330,00
17.020.0070-A	Envernizamento de madeira em superfície interior, com verniz poliuretano brilhante e transparente, inclusive lixamento, uma demão de verniz imunizante e impermeabilizante incolor, anilina e duas demãos de acabamento Molrão de madeira: 1,10m x 2 x 3,14 x 0,075m = 0,5181m² x 76un = 39,40m² 3,14 x 0,075m² = 0,018 x 76un = 1,37m² Total: 39,40m² + 1,37m² = 40,77m²	M²	40,77
PLANILHA:	W19FEVC		

Marla Helena P. de Andrade
Mat. 0366
EMUSA