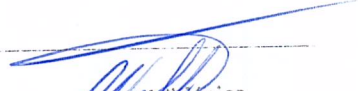


OBRA: Reforma para instalação da Zoonoses na Ponta da Areia
 (Atualizado em 02/03/18)

ESPECIFICAÇÕES BÁSICAS PARA CONSTRUÇÃO

ÍNDICE

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
1	CONDIÇÕES GERAIS.....	02
2	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	02
3	MOVIMENTO DE TERRA.....	02
4	TRANSPORTES.....	02
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	02
6	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS.....	03
7	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS.....	03
8	ESQUADRIAS, VIDRAÇAS E FERRAGENS.....	03
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIA E MECÂNICA.....	04
10	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES	05
11	PINTURAS.....	05
12	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS E ELÉTRICOS	05
13	DISPOSIÇÕES GERAIS.....	06


 Ulisses Meil Junior
 Chefe de Divisão
 EMUSA - Mat. 02241

1 - CONDIÇÕES GERAIS:

Trata-se de Reforma para Instalação da Zoonoses na Ponta da Areia.

Os serviços serão executados nos padrões admitidos pela P.M.N., sem que haja perda da qualidade dos serviços.

Os materiais deverão atender qualidade, que confira aos serviços as condições de torná-los aceitáveis, a fim de garantir vida útil satisfatória.

Completam as presentes especificações, no que couber, as normas técnicas da ABNT, o código de obras do Município, as normas das companhias e concessionárias de serviços públicos, do corpo de bombeiros e dos demais órgãos competentes, conforme o caso.

2 - SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

2.1 - Deverá ser executado Projeto executivo de instalação elétrica para a Reforma do prédio para Instalação da Zoonoses, inclusive projeto básico, apresentado em Autocad, inclusive as legalizações pertinentes..

2.2 - Deverá haver uma administração local da obra com responsável técnico.

3 - MOVIMENTO DE TERRA:

3.1 - Deverá ser executada escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria (areia, argila ou piçarra), até 1,50m de profundidade, para a execução da tubulação de alimentação elétrica entre o QG no prédio e o padrão PC de entrada da AMPLA.

3.2 - Deverá ser executado Reaterro de vala/cava compactada a maço, em camadas de 30cm de espessura máxima, com material de boa qualidade, exclusive este, para a execução da tubulação de alimentação elétrica entre o QG no prédio e o padrão PC de entrada da AMPLA.

4 - TRANSPORTES:

4.1 - Considerar a carga e descarga manual de andaime tubular, inclusive tempo de espera do caminhão, considerando-se a área de projeção vertical.

5 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

5.1 - Será executada a demolição manual de pavimentação de concreto asfáltico do pátio para abertura de vala para execução da tubulação de alimentação elétrica entre o QG no prédio e o padrão PC de entrada da AMPLA.

5.2 - Deverá ser executada limpeza e rejuntamento dos pisos cerâmicos da recepção, sala 3 e 4, vestiário, microscopia e laboratório. Nos demais pisos considerar a limpeza final.

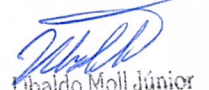
5.3 - Demolição manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço, para abertura de vãos.

5.4 - Considerar o transporte horizontal de material de 1ª categoria ou entulho, em carrinhos, a 30,00m de distância, inclusive carga a pá, do material resultante da demolição de piso e de resíduos de obra, portas a serem retiradas, etc.

5.5 - Considerar plataforma ou passarela de madeira de 1ª, considerando-se aproveitamento da madeira 20 vezes, exclusive andaime ou outro suporte e movimentação, para utilização nos andaimes.

5.6 - Prever o aluguel de andaime com elementos tubulares sobre sapatas fixas, considerando-se a área da projeção vertical do andaime e pago pelo tempo necessário à sua utilização, para os serviços a serem executados.

5.7 - Considerar montagem e desmontagem de andaime com elementos tubulares, considerando-se a área vertical recoberta, para os serviços a serem executados.


Obaldo Moll Júnior
Chefe de Divisão
EMUSA - Mat. 02241

6 – ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:

6.1 – Executar alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10 x 20 x 20cm, assentes com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:8, em paredes de meia vez (0,10m), de superfície corrida, até 3,00m de altura e medida pela área real, para fechamento de vãos.

6.2 – Será utilizada Parede de Drywall com espessura de 73mm, estruturada com montantes simples autoportantes de 48mm, fixados a guias horizontais de 48mm, ambos de aço galvanizado com espessura de 0,5mm, com duas chapas de gesso acartonado tipo ST (standard), espessura de 12,5mm largura de 1200mm, borda rebaixada, fixada aos montantes por meio de parafusos, com tratamento de juntas com massa e fita para uniformização da superfície das chapas de gesso acartonado, para as divisões internas dos seguintes ambientes: sala 4, sala 5, recepção, sala 3 e vestiário.

6.3 – Deverão ser instaladas nos WCs feminino e masculino divisórias para sanitários em placa de mármore branco clássico com 3cm de espessura, polido nas duas faces, apoiadas e fixadas no piso e na parede.

7 – REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:

7.1 – Executar emboço interno com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:4, com 2,5cm de espessura, inclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:3, sobre vãos fechados com alvenaria e recomposições necessárias de paredes existentes.

7.2 – As paredes dos banheiros e copa, receberão revestimento de azulejo branco 15x15cm, qualidade extra, assentes com nata de cimento comum, tendo juntas corridas com 2mm, rejuntadas com pasta de cimento branco, inclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:3 e emboço com argamassa de cimento, saibro e areia, no traço 1:3:3 com espessura 2,5cm.

7.3 – Forro de PVC em réguas de 200mm de largura, espessura igual ou superior a 8mm, encaixados entre si, inclusive rodaforro de PVC para acabamento, estrutura em metalon (20x20)mm e parafusos de fixação, na Recepção, sala5, sala4, sala3, Vestiário, wcmasc e wcfem.

7.4 – Forro falso de gesso, com placas pré-moldadas, de 60 x 60cm, de encaixe, presas com 4 tirantes de arame e rejuntadas, na sala8, sala9, sala10, sala11 e wc.

7.5 – Os pisos dos WCs, copa/refeitório, DML e sala 5 serão com ladrilhos cerâmicos antiderrapantes, com medidas em torno de 11.6x24cm, com espessura de 9mm.

7.6 – Os rodapés serão com ladrilho cerâmico, com 7,5 a 10cm de altura.

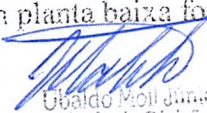
7.7 – As soleiras serão de mármore branco clássico, de 3x13cm, com 2 polimentos, assente em superfície em osso, com nata de cimento sobre argamassa de cimento, areia e saibro, no traço 1:2:2 e rejuntamento em cimento branco, nos vãos de portas a serem criados e reposições das existentes que estiverem danificadas.

7.8 – Deverá ser executada para recomposição da vala para execução da tubulação de alimentação entre o prédio e o PC uma camada impermeabilizadora de piso, de concreto simples, com 10cm de espessura, no traço 1:3:4, com impermeabilizante de pega normal adicionado à água da mistura do concreto na dosagem 1:12.

8 – ESQUADRIAS, VIDRAÇARIAS E FERRAGENS:

8.1 – Deverão ser fornecidas e colocadas janelas de correr de alumínio anodizado ao natural, em perfis série 28, de acordo com planta baixa fornecida pelo NEA.

8.2 – Deverão ser fornecidas e colocadas janelas basculante de alumínio anodizado ao natural, com 2 ordens sendo a inferior fixa, em perfis série 28, de acordo com planta baixa fornecida pelo NEA.


 Ubaldino Moji Junior
 Chefe de Divisão
 EMUS - Mat. 02241

8.3 – Nos banheiros, abrigo de gás e DML deverão ser fornecidas e colocadas porta de alumínio anodizado ao natural, perfil série 25, em veneziana.

8.4 – Deverá ser utilizado vidro fantasia, com 4mm de espessura, do tipo canelado.

8.5 – Deverão ser fornecidas e colocadas portas de madeira de lei em compensado, de 80x210x3cm, folheada nas 2 faces, aduela de 13x3cm e alizares de 5x2cm, na parte interna.

8.6 – Deverá ser fornecida e colocada porta de madeira de lei em compensado, de 60x210x3cm, folheada nas 2 faces, aduela de 13x3cm e alizares de 5x2cm, no banheiro.

8.7 – Deverão ser fornecidas e colocadas portas de madeira de lei, externa, almofadada, de 80x210cm, com marco de 7x3,5cm.

8.8 – Deverão ser fornecidos e colocados, conjunto de ferragens para portas de madeira, de 1 folha, de abrir, internas e externa, sociais ou de serviços, constando de: fechadura de cilindro, de latão cromado; maçaneta tipo bola, de latão, acabamento cromado; espelho de latão fundido ou laminado, forma retangular ou semielíptica, acabamento cromado; 3 dobradiças 3" x 3" de aço laminado, com pino (eixo) e bolas de ferro, acabamento cromado.

9 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS:

9.1 – Executar Instalação e assentamento de chuveiro elétrico nos WCs masculino e feminino do vestiário.

9.2 – Executar Instalação e assentamento de duchinha manual nos WCs masculino e feminino do vestiário, Wc da Sala nº.11, Wc da Sala nº.5.

9.3 – Executar Instalação e assentamento de pia com 1 cuba, na copa e refeitório.

9.4 – Instalação e assentamento de lavatório de uma torneira nos banheiros masculino e feminino do vestiário, WC da sala nº.11 e Wc da Sala nº.5.

9.5 – Executar Instalação e assentamento de tanque de serviço no laboratório.

9.6 – Executar Instalação e assentamento de vaso sanitário individual nos WCs masculino e feminino do vestiário e WC da sala nº.11. (Obs.: 1un do Wc da Sala 5, o ponto existente, deverá ser reaproveitado).

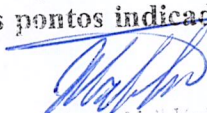
9.7 – Executar Instalação e assentamento de ralo sifonado de PVC rígido nos WCs masculino e feminino do vestiário e Wc da sala nº.11. (Obs.: 1un do Wc da Sala 5, o ponto existente, deverá ser reaproveitado)

9.8 – Executar Instalação e assentamento, de 12 aparelhos de ar condicionado, tipo parede (exclusive o fornecimento do aparelho), compreendendo: 5 varas de eletroduto PVC de 3/4", com luvas, 40,00m de fio 2,5mm², tomada e caixa. INSTALAÇÃO e ASSENTAMENTO, sendo a instalação aparente, inclusive abraçadeiras. [(1 un de 9000 BTU'S/sala 8); (4un de 10000 BTU'S/sala 9, sala 10, sala 11 e Recepção); (1un de 12000 BTU'S/sala 3); (1un de 18000 BTU'S/sala 1); (4un de 20000 BTU'S/sala 2, laboratório, sala 4, sala 5); (1 un de 30000 BTU'S/microscopia)]= 12un.

9.9 – Executar Instalação e assentamento de ar condicionado tipo SPLIT de 20000 BTU'S, com 1 condensador e 1 evaporador, com acessórios de fixação, para a copa/refeitório.

9.10 – Deverá ser fornecido e instalada tubulação em cobre para interligação de Split System ao condensador/evaporador, com isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixação, para o aparelho de ar condicionado tipo SPLIT de 20000 BTU'S, para a copa/refeitório.

9.11 - Para a reforma das instalações elétricas deverão ser instalados quadros de distribuição de energia; disjuntores termomagnéticos; cabos de cobre com isolamento termoplástico nas bitolas apropriadas (para alimentação de quadros separados, um para aparelhos de ar condicionado, outro para o restante das instalações e um quadro geral); instalação de conjuntos de pontos de luz, instalação de pontos de força; instalação de conjuntos de telefone e lógica; instalação de pontos de telefone ou lógica; instalação de pontos de ventilador nas paredes; instalação de pontos de tomadas; instalação de conjuntos de 2 tomadas; ~~de acordo com as localizações desses pontos indicados no projeto.~~


 Ubaldino Moll Junior
 Chefe de Divisão
 EMUSA - Mat. 02241

9.12 – Deverá ser executada para alimentação individual do prédio da Zoonoze entrada de serviço (PC), padrão AMPLA, para medição trifásica, com transformador de corrente, 1 medidor, instalado em muro, com carga de 35 a 50kW, constando de poste de concreto completo, cabine de alvenaria, com porta, caixa para instalação de medidor, caixa para instalação do transformador de corrente, chave tripolar de 200A, com porta-fusíveis, fusíveis NH de 100 a 160A, caixa de concreto para aterramento, haste de aterramento e demais materiais necessários, exclusive fio ou cabo de entrada e saída.

9.13 – Considerar instalação de eletroduto de PVC rígido rosqueável de 2", inclusive conexões e emendas, para execução da alimentação individual do prédio entre a entrada de serviço (PC), padrão AMPLA a ser executado e o prédio da Zoonoze.

10 – COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES:

10.1 – Considerar a retirada e recolocação de telhas em fibrocimento, onduladas, tipo convencional, para recomposição das peças danificadas.

10.2 – Considerar cobertura em telhas onduladas de cimento, sem amianto, reforçado com fios sintéticos (CRFS), com espessura de 6mm, exclusive madeiramento, para recomposição dos trechos com peças danificadas, para correção de goteiras.

11 – PINTURAS:

11.1 – Deverá ser executada pintura interna ou externa sobre madeira, com tinta a óleo brilhante ou acetinada, lixamento, uma demão de verniz isolante incolor, duas demãos de massa para madeira, lixamento e remoção de pó, uma demão de fundo sintético nivelador e duas demãos de acabamento, nas esquadrias de madeira.

11.2 – Deverá ser realizado preparo de superfícies novas, com revestimento liso, interior, com raspagem, limpeza, uma demão de selador, uma demão de massa corrida e lixamentos necessários para os vãos fechados em alvenaria, paredes de Drywall, forro de gesso recomposto e recomposições de paredes existentes.

11.3 – Deverá ser executada Pintura com tinta látex semibrilhante, fosca ou acetinada, classificação premium ou standard (NBR 15079), para interior e exterior, branca ou colorida, sobre revestimento, inclusive lixamento, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento, para a pintura dos tetos e paredes.

11.4 – Nos pisos das salas 1, 2, 8, 9, 10 e 11, deverá ser executada pintura sobre concreto ou asfalto, com tinta acrílica tipo rugosa com adição de quartzo, em duas demãos.

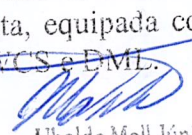
12 – APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS E ELÉTRICOS:

12.1 – Deverão ser fornecidos e instalados lavatórios de louça branca, tanque de louça branca, chuveiros elétricos, vasos sanitários de louça branca com caixa acoplada e acessórios, assento plástico tipo popular, duchinhas manuais, torneiras hospitalares e acessórios de fixação, ferragens em metal cromado: sifão 1680 de 1" x 1.1/4", torneira de pressão 1193 de 1/2", válvula de escoamento 1600, rabichos e demais acessórios para pias e lavatórios.

12.2 -- Deverão ser fornecidas e colocadas torneiras tipo hospitalar, acionadas por alavanca, tipo parede, de 1/2" x 28cm aproximadamente, em metal cromado, para a copa e laboratório.

12.3 -- Deverá ser fornecida e colocada banca de aço inoxidável de 2,00x0,55m, em chapa, com uma cuba de 500x400x200mm, válvula de escoamento tipo americana, sifão, sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto na copa

12.4 -- Deverão ser fornecidas e colocadas luminárias de sobrepor, refletor de alumínio, fixada em laje ou forro, tipo calha, chanfrada ou prismática, esmaltada, completa, equipada com reator eletrônico de alto fator de potência e lâmpada fluorescente de 2x16W, nos WCS e DML.


Ubaldino Moll Júnior
Chefe de Divisão
EMUSA - Mat. 02241

12.5 – Deverão ser fornecidas e colocadas luminárias de sobrepor, refletor de alumínio, fixada em laje ou forro, tipo calha, chanfrada ou prismática, esmaltada, completa, equipada com reator eletrônico de alto fator de potência e lâmpada fluorescente de 2x32W, nos WCS masculino e feminino, vestiário, sala 3, sala 4, sala 5, recepção, copa, sala 8, sala 9, sala 10 e sala 11.

12.6 – Deverão ser fornecidas e colocadas luminárias de sobrepor, refletor de alumínio, fixada em laje ou forro, tipo calha, chanfrada ou prismática, esmaltada, completa, equipada com reator eletrônico de alto fator de potência e lâmpada fluorescente de 4x32W, no laboratório, microscopia, sala 1 e sala 2.

13 – DISPOSIÇÕES GERAIS:

13.1 – Os serviços constantes neste memorial são isolados e sem complexidade técnica de gerenciamento e execução.

13.2 – Os serviços serão executados na forma da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pela lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998.

13.3 – A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.

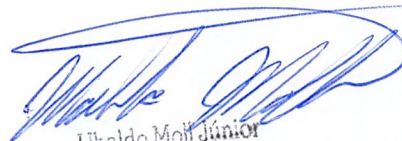
13.4 – Fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra serão completos.

13.5 – Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes, procedimentos que se fizerem necessários na forma da lei.

13.6 – Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.

13.7 – O B.D.I. Utilizado é de 22%.

13.8 – Prazo de execução de 2 (dois) meses.



Ubaldo Moll Júnior
Chefe de Divisão
EMUSA - Mat. 02241