



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
EMUSA

MEMORIAL DESCRITIVO

Construção de Praça com área de convivência e Campo de Futebol no Morro do Céu, Caramujo

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
00.	CONDIÇÕES GERAIS.....	2
1.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO.....	2
2.	CANTEIRO DE OBRAS.....	2
3.	MOVIMENTO DE TERRA.....	3
4.	TRANSPORTES.....	3
5.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	3
6.	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS.....	3
7.	BASES E PAQVIMENTOS.....	3
8.	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS.....	4
9.	ESTRUTURAS	5
10.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS.....	5
11.	REV PAREDES, TETOS E PISOS.....	5
12.	ESQUADRIAS MADEIRAS, SER, FER, VID.....	5
13.	INST. ELE, HID, SAN, MEC	6
14.	PREÇOS RODOVIÁRIOS.....	6
15.	ILUMINAÇÃO PÚBLICA.....	6

FONTES: EMUSA / EMOP



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
EMUSA

52012531/17
Flávia Cristina B. R. R. de
Secretária - EMUS

00. CONDIÇÕES GERAIS:

O presente memorial descritivo relata todos os procedimentos necessários para a execução de espaço destinado ao Empreendimento do Minha Casa Minha Vida, situado na Rua Arthur Pereira da Mota, 985 – Morro do Céu – Caramujo, Niterói/RJ.

Consiste em construção de uma Praça com área de convivência, Playground para as crianças, Campo de Futebol e Academia da Terceira Idade.

1. SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

Deverá ser feito preparo manual do terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,30m de profundidade e afastamento lateral do material excedente.

Obter marcação de obra sem instrumento topográfico, considerada a projeção horizontal da área envolvente.

2. CANTEIRO DE OBRAS:

O barracão de obra deve ser com paredes e piso de tábuas de madeira de 3ª, cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm e sanitário com vaso e chuveiro para pessoal de obra, com 2,00m² executado com tábuas de madeira de 3ª, e telhas onduladas de 6mm de fibrocimento, inclusive instalações, aparelhos, esquadrias e ferragens considerando reaproveitamento das instalações e aparelhos 2 vezes.

Deverá ser realizado a instalação e ligação provisórias para abastecimento de água e esgotamento sanitário em canteiro de obras, inclusive escavação, exclusive reposição da pavimentação do logradouro público e a instalação e ligação provisórias de alimentação de energia elétrica, em baixa tensão, para canteiro de obras, M3 - chave 100A, carga 3kW, 20cv, exclusive o fornecimento do medidor.

Fornecer e colocar placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira.

3. TRANSPORTE:

Juliana Francisoni Duarte
Mat. 2255
EMUSA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
EMUSA

51012531/17

11-33

Flávia Cristina B. Ram
Secretária - EMUS

Deverá ser transportado o material de qualquer natureza em caminhão trucado de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 2t.

A descarga de materiais e resíduos deverá ser em locais de disposição final autorizados e/ou licenciados a operar pelos órgãos de controle ambiental.

4. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

Será feito o apicoamento da área da calçada existente, para recebimento de nova camada de concreto.

Aluguel de torre – andaimes e passarela para auxiliar na pintura dos alambrados, bem como a sua montagem e desmontagem.

Deverá ser colocado e fornecido a placa de inauguração em alumínio, com 1mm de espessura, inscrição em plotter com as dimensões de 0,40 x 0,60m.

5. GALERIAS, DRENOS E CONEXOS:

Será executado poço de visita para auxiliar na drenagem do Campo de Futebol. Este poço receberá contribuição dos drenos em PVC, que estarão enterrados no campo e projetados como “espinha de peixe”, com diâmetro de 2” que também auxiliarão na drenagem do campo.

Serão enterrados pela praça tubos conrugados helicoidais de polietileno para a proteção de condutores elétricos que alimentarão os postes de luz em toda a praça.

6. BASES E PAVIMENTOS:

Deverá ser feito meio-fio tipo tento, em volta dos canteiros, de concreto usinado 15MPa, moldado “in loco”, através de máquina especial, medindo em torno de 0,17m de base e 0,15m de altura, com chanfro interno de 0,10m, acabamento com argamassa de cimento e pó-de-pedra, no traço 1:3, com fornecimento dos materiais, exclusive preparo de base e topografia.



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
EMUSA

Flávia Cristina B. Ramos
Secretária - EMUSA

7. SERVIÇOS PARQUES E JARDINS:

Deverá ser feito o plantio de grama em placas, tipo são carlos, batatais, larga e santo agostinho, inclusive compra e arrancamento no local de origem, carga, transporte, descarga e preparo do terreno.

Deverá ser feito o aterro com terra preta vegetal, para execução de gramados.

Deverá ser feito um banco de concreto aparente, com 1,50m de comprimento, 45cm de largura e 10cm de espessura, sobre dois apoios do mesmo material, com seção de 10 x 30cm.

Deverá ser feita uma mesa de concreto armado, com 4 bancos, conforme projeto CEHAB, revestidos com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4. A mesa medindo 0,80 x 0,80m, com 0,80m de altura mais a fundação e os bancos com 0,35 x 0,35m e 0,50m de altura mais a fundação.

Deverá ser fornecido e colocado balanço de 5/10 anos composto com 2 cadeiras presas em correntes galvanizadas, fixadas por meio de braçadeiras, com travessão de tubo de ferro galvanizado (externa e internamente) de 2.1/2" e espessura de parede de 1/8", suspensas em cavaletes de tubo de ferro galvanizado de 2", chumbados em sapatas de concreto, pintados com base galvite e 2 demãos de acabamento.

Deverá ser fornecido e colocado escorrega de 5/10 anos com altura de 1,57m em madeira aparelhada e tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) de 3/4" e 2" e espessura de parede de 1/8", com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento.

Deverá ser fornecido e colocado gangorra de 5/10 anos com 2 pranchas de madeira aparelhada, estas fixadas em tubo de ferro galvanizado (externa e internamente) com diâmetro de 2" e 2.1/2" e espessura de parede de 1/8", com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento.

Deverá ser fornecido e colocado gaiola ginica (trepa-trepa) em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) com diâmetro de 1" horizontais e verticais de 1.1/2" e espessura de parede de 1/8", chumbados em blocos de concreto e com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento.

Deverá ser fornecido e instalado multi - exercitador conjugado com seis funções distintas, em tubo de aço carbono, pintura no processo eletrostático; Rotação diagonal dupla, aparelho triplo conjugado em tubo de aço carbono, pintura no processo eletrostático; Placa orientativa, em tubo de aço carbono, pintura no processo eletrostático; Simulador de caminhada, triplo conjugado em tubo de aço carbono, pintura no processo eletrostático, para a formação da academia de terceira idade.



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
EMUSA

51012531117 Fl. 35
Flavia Cristina B. Ramal
Secretária - EMUSA

Será colocado Alambrado de tubos de ferro galvanizado com tela de arame no perímetro do campo de futebol com altura de 6,00m nas cabeceiras e 4,50m nas laterais. Este receberá primer e pintura como acabamento.

8. ESTRUTURAS:

Deverá fornecer e instalar a Junta de dilatação e vedação de pisos No piso de concreto na área de convivência e preparo manual de concreto, inclusive transporte horizontal com carrinho de mão, até 20,00m.

Lançamento de concreto na calçada, que será revitalizada. Nas áreas do passeio que não havia concreto, receberá malha de ferro antes do concreto.

9. ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:

Será feita parede de alvenaria de blocos de concreto de 10 x 20 x 40cm, assentes em argamassa de cimento e areia, nas laterais da rampa de acesso.

10. REVESTIMENTOS, PISOS, PAREDES E TETOS

Pavimentação tipo plaqueamento executado com placas de 40 x 80 x 10cm de concreto fck = 10mpa com junta de 2cm na área de vivência.

11. ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS

Será instalado guarda corpo de ferro chumbado em concreto nas laterais da rampa e na área de vivência.

12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIA E MECÂNICA:

Deverá ser fornecido e instalado quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares, de sobrepôr, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, trifásico, para instalação de até 06 disjuntores com dispositivo para chave geral; Disjuntor termomagnético, unipolar, de 10 a 30A x 250V; Disjuntor termomagnético, tripolar, de 10 a 50A x 250V; Cabo de cobre com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
EMUSA

5101253117

Flavia Cristina B. Rangel
Secretária - EMUSA

6mm², 450/750V; Lâmpada de vapor metálico ovóide, 400w, 220V; Eletroduto de PVC rígido rosqueável de 1", exclusive luvas, curvas, abertura e fechamento de rasgo E Entrada de serviço (PC), padrão AMPLA, para medição trifásica, 1 medidor, instalado em muro, com carga instalada até 30kW, constando de poste de concreto completo, cabine em alvenaria, com porta, caixa para instalação do medidor, caixa de concreto para aterramento, haste de aterramento e demais materiais necessários, exclusive disjuntor e fio ou cabo de entrada e saída.

11. PINTURAS:

A pintura da área do guarda corpo deve ser interna ou externa sobre ferro, com esmalte sintético brilhante ou acetinado após lixamento, limpeza, desengorduramento, uma demão de fundo anti corrosivo na cor laranja de secagem rápida e duas demãos de acabamento.

Deve ser fornecido e aplicado o primer convertedor de ferrugem em fundo de proteção, em duas demãos nas grades e portão de ferro.

12. APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS:

Deve ser fornecido e colocado luminária fechada, para iluminação de ruas, avenidas e praças, na forma ovóide, corpo refletor estampado em chapa de alumínio, refrator prismático em vidro boro-silicato, para lâmpada: mista até 500W, vapor de mercúrio, vapor de sódio ou vapor metálico até 400W, inclusive 20,00m de fio 2,5mm², exclusive lâmpada e reator; Reator para lâmpada de vapor metálico de 400W, 220V, para uso externo; Relé fotoelétrico, para comando de iluminação externa, na tensão de 220V e carga máxima de 1.000W.

13. CUSTOS RODOVIARIOS:

Dreno raso com pedra britada e bidim, inclusive escavação e fornecimento de materiais.

15. ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

Deve ser feito o aterramento e fornecimento de Haste para aterramento, de 5/8" (16mm), com 2,50m de comprimento e materiais.

51012531117

pl. 37

JK

Flavia Cristina B. R.
Secretária - EMUSA



NITERÓI
PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
EMUSA

O fornecimento do poste de aço, reto, cônico contínuo, ALTURA DE 3,50M com sapata e base (PADRAO RIO CIDADE CATETE) e deve ser feito o assentamento de poste reto, de aço de 3,50 até 6,00m, com engastamento da parte inferior da coluna diretamente no solo.

Deve ser feita a pintura de poste reto, de aço, de 3,50 a 6,00m, com uma demão de tinta grafite com propriedades de primer e de acabamento, com alto teor de zarcão, em base simples para luminária LRJ-16, projeto RIOLUZ e SUBSTITUICAO DE LAMPADA E LAVAGEM DO REFRATOR, EXCLUSIVE LAMPADA.

Fornecimento de Núcleo simples para luminárias decorativas LDRJ-07/09, em aço de baixo teor de carbono SAE 1010/1020 galvanizado a fusão, interna e externamente por imersão única em banho de zinco, conforme NBR-7398 e 7400 da ABNT, núcleo diâmetro interno de 68mm, com pescoço de 50mm de altura e diâmetro externo de 48mm, conforme desenho A2-1824-PD e especificação EM-RIOLUZ nº 40.

Juliana Francisoni Duarte
Mat. 2255
EMUSA